

Z á p i s n i c a

napísaná z III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 08. júna 2011 t.j. v stredu o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu Horný Bar.

Prítomní:

Štefan Bodó, starosta obce

Vargová Monika - zástupca starostu

Berta Tibor, Ing. Bodó Tibor, Horváth Jozef, Ing. Horváth Peter, Mgr. Molnárová Valéria, Nagy Juraj, Nagy Tibor, Soóky Ľudovít - poslanci.

P r o g r a m :

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu rokovania.
4. Voľba návrhovej komisie.
5. Žiadosť Kissa Gabriela o odkúpenie pozemku-vjazd na stavebný pozemok.
6. Plat starostu – zmena zákona od 01.06.2011.
7. Obecný deň-informácia o programe a rozdelenie úloh.
8. Záverečný účet.
9. Protest prokurátora voči niektorým paragrafom VZN – držanie psov.
10. Zmena daňového zákona - povinnosť obcí platiť daň z nájomného – prejednanie.
11. Rôzne.
12. Diskusia.
13. Schválenie uznesenia.
14. Záver.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce pán Štefan Bodó. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom. Konštatoval, že sú prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva, preto zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné. Program zasadnutia bol schválený.

Za overovateľov zápisnice vymenoval: Moniku Vargovú a Mgr. Valériu Molnárovú.

Za členov návrhovej komisie vymenoval: Ing. Bodó Tibora, Horváth Jozefa a Nagy Tibora.

Za zapisovateľku vymenoval: Ibolyu Almásiovú, pracovníčku OcÚ.

Potom sa prišlo k ďalšiemu prejednávaniu bodov programu.

5. Žiadosť Kissa Gabriela o odkúpenie pozemku-vjazd na stavebný pozemok.

Starosta obce predložil žiadosť Gabriela Kissa a mž., bytom Horný Bar č. 66 o odpredaj pozemku v katastrálnom území Horný Bar, parc.č. 133/10 o výmere 59 m². Pozemok potrebujú pre vytvorenie vjazdu k rodinnému domu.

Podľa nového zákona a na základe VZN o nakladaní s majetkom obce pozemky možno predat' 3 rôznymi spôsobmi. Starosta obce navrhoval predat' pozemok priamym predajom. Vzhľadom na

osobný zreteľ predaja môže obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou navrhnúť cenu, ktorá bude použitá na predaj tohto pozemku a v tom prípade nebude potrebné vypracovanie znaleckého posudku. Nakoľko žiadatelia od farského úradu odkúpili pozemok za 10€/m² starosta obce navrhoval ako kúpnu cenu tiež 10€/m².

Poslanci jednohlasne schválili predat' pozemok na parc.č. 133/10 o výmere 59m² za kúpnu cenu 10€/m² priamym predajom žiadateľovi.

6. Plat starostu – zmena zákona od 01.06.2011.

Starosta obce predložil informatívnu správu, že zákon NR SR č. 253/1994 Z.z, ktorý určuje plat starostov s účinnosťou od 01.06.2011 bol zmenený. Plat starostu je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods. 1. Podľa § 4 ods.1 starostovia sa zaraďujú do deviatich platových skupín podľa počtu obyvateľov obce a je vynásobené koeficientom. Obec Horný Bar podľa počtu obyvateľov je zaradený do tretej platovej skupiny, kde koeficient bol z 2,20-násobku znížený na 1,98-násobok. Ďalej zmena je v tom, že odmena starostu bola zrušená a plat starostu môže obecné zastupiteľstvo rozhodnutím zvýšiť o 70% namiesto 100%.

Bol predložený návrh na zvýšenie platu starostu o 15%.

Plat starostu je vypočítaný nasledovne:

Platová skupina podľa počtu obyvateľov:

3. skupina: od 1001 do 3000 - 1,98-násobok.

Priemerná mesačná mzda v národnom hospodárstve (rok 2010) – 769,00€.

$769,00\text{€} \times 1,98 = 1522,62$ – zaokr. 1523,00€ + 15% (t.j. 228,00 €) = 1751,00 €.

Plat starostu v sume 1751,00 € poslanci jednohlasne schválili.

7. Obecný deň-informácia o programe a rozdelenie úloh..

Starosta obce hovoril o tom, že finančná situácia obce je veľmi zlá, od daňového úradu dostáva obec stále menej financií, prognóza na ďalší mesiac je 5000 eur. Má obec ťažkosti s uhradením režijných nákladov, vyplatením miezd a s ním súvisiacich odvodov. Z toho dôvodu dohoda s celebritou (hostujúca hviezda) bola zrušená.

Program obecného dňa bude približne nasledovný:

12,00-13,30 – obed (cca 50 ľudí)

13,45 – prednáška o histórii obce v kostole

14,00 – omša v kostole v Hornom Bare

15,00 – kladenie vencov pri pomníkoch

15,30 – slávnostné otvorenie

16,00 – tanečné štúdio z Gabčíkova

17,00 – kultúrny program sociálneho ústavu

18,00 – spieva René Varjú a Putyera Enikő

19,00 – Dégner Lilla – operety

20,00 – zábava so skupinou REMIX.

Návrh na pol alebo hodinové vystúpenie je vítaný.

Od 14,00 bude klaun s programom, palacinky pre deti.

Pre účastníkov kultúrneho programu a pre host'ov bude guláš. Erich Halačka a Tibor Szigl budú predávať rôzne pochút'ky pre obyvateľov a sponzorujú obec pivom a kofolou.

Ďalšími sponzormi je uzavretá zmluva o poskytnutí finančného príspevku ale ešte budú oslovené podnikatelia obce.

Obec dostala ponuku od bezpečnostnej služby na zabezpečenie obecného dňa. Služba je bezplatná, bude uzavretá zmluva a budú zodpovedať za poriadok na podujatí.

Starosta obce vopred poďakoval poslancom za každú pomoc.

8. Závěrečný účet

Závěrečný účet obce a odborné stanovisko k návrhu závěrečného účtu obce Horný Bar za rok 2010 boli vypracované písomne a tvoria prílohu k zápisnici.

Poslanec Jozef Horváth mal pripomienku, že pohľadávky by mali byť uvedené v stanovisku.

Bolo zdôraznené, aby pohľadávky voči niekomu boli uvedené v polročnom vyhodnotení.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schvaľuje stanovisko k návrhu závěrečného účtu obce Horný Bar za rok 2010 bez výhrad.

9. Protest prokurátora voči niektorým paragrafom VZN – držanie psov.

Starosta obce hovoril o tom, že obecné zastupiteľstvo schválilo VZN o niektorých podmienkach držania psov na území obce č. 4/2009, na zasadnutí dňa 1.12.2009.

Obec dostala od Okresnej prokuratúry Dunajská Streda protest prokurátora, v ktorom uvádzajú, že obec predmetným všeobecným záväzným nariadením vo viacerých bodoch porušila zákon a preto navrhujú VZN v napadnutých ustanoveniach zrušiť ako nezákonné a nahradiť napadnuté ustanovenia ustanoveniami, ktoré budú v súlade so zákonmi.

JUDr. Milan Guťan advokát vypracoval vyjadrenie k protestu prokurátora.

Poslanci schválili, že treba protestu prokurátora v celom rozsahu vyhovieť, prepracovať všeobecne záväzné nariadenie, schváliť obecným zastupiteľstvom a následne doručiť v zákonnej lehote na Okresnú prokuratúru Dunajská Streda.

10. Zmena daňového zákona - povinnosť obcí platiť daň z nájomného – prejednanie.

Starosta obce hovoril o zmene daňového zákona, podľa ktorého aj obce budú platiť daň z nájomného, do 31. marca 2012 obec musí podať daňové priznanie. Konštatoval, že je potrebné zvýšiť sumu nájomného sumou, ktorá bude odvodená daňovému úradu. Prečítal poslancom výšku pôvodného a zvýšeného nájomného podľa jednotlivých nájomcov.

Poslankyňa Mgr. Molnárová Valéria mala otázku, či už predchádzajúci gynekológ vyrovnal svoj dlh a či už má nový gynekológ podpísanú zmluvu. Ako nájomca lekárne poznamenala, že veľa platí za prenajatú miestnosť a za súvisiace služby, a narástla aj výmera prenajatých priestorov.

Starosta obce predložil náklady na zdravotné stredisko, percentuálne vykázal podporovanie zdravotného strediska obcou.

Zdôraznil, že treba utvoriť komisiu a zamerať všetky prenajaté priestory – členovia komisia: Tibor Berta, Juraj Nagy a Štefan Bodó.

Poslanci jednohlasne schválili zvýšenie nájmu za všetky prenajaté priestory o 20%.

11. Rôzne

Starosta obce predložil informatívnu správu, že bol podaný projekt „Modernizácia výučby“ a všetky potrebné doklady.

Ďalej tlmočil poslancom pozvánku Obecného úradu Győrasszonyfa na Obecný deň a to 11.6.2011.

Predložil starosta obce na schválenie Prílohu k VZN č. 28/2009 – Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom obce a to poplatky obce Horný Bar v roku 2011. Návrh bol vypracovaný písomne a tvorí prílohu k zápisnici. Poslanci jednohlasne schválili predložený návrh.

Ďalej informoval poslancov

- že projektová dokumentácia na verejné osvetlenie medzi obcou Horný Bar a Šuľany je vypracovaná, k povoleniu sú predložené doklady a podľa možnosti bude aj realizovaná.
- že vybudovanie altánu nad pieskoviskom v MŠ Horný Bar už bude realizované, ale platiť bude obec iba za materiál, nakoľko inštaláciu zabezpečí zadarmo občan z Horného Baru v spolupráci s rodičmi.
- že pani Dégnerová bude upozornená na skutočnosť, aby znížila výdavky na materiál v mimo záujmovej činnosti,
- že cesta k pozemkom pre výstavbu v Šuľanoch na jeseň bude majetkoprávne usporiadané a potom môžu byť vypracované ďalšie zamerania,
- obec Horný Bar bola vybraná pre ROEP, návrh na členov bol podaný – Štefan Bodó, Ladislav Grof,
- že v septembri 2011 končí mandát kontrolóra obce, treba vypísať konkurz na obsadenie miesta od 01.10.2011.

Poslanec Tibor Nagy mal otázku ohľadne detského ihriska. Starosta odpovedal, že je objednané, treba zaplatiť 50% z ceny a otázkou je umiestnenie ihriska.

Uznesenia z III. zasadnutia obecného zastupiteľstva

u z n e s e n i e č. 11/2011

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Bare

- a.) berie na vedomie - odznené pripomienky, návrhy, informatívne správy.
- b.) berie na vedomie - program a rozdelenie úloh na obecný deň.
- c./ berie na vedomie – vypísanie konkurzu na funkciu hlavného kontrolóra obce Horný Bar.

u z n e s e n i e č. 12/2011

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Bare

- a.) schvaľuje - odpredaj pozemku priamym predajom pre Kissa Gabriela a mž., v k.ú. Horný Bar, parc.č. 133/10 o výmere 59 m², za kúpnu cenu 10€/m².
- b.) schvaľuje - plat starostu s účinnosťou od 01.06.2011 vo výške 1751,00€ mesačne.
- c.) schvaľuje – záverečný účet obce za rok 2010 bez výhrad.
- d.) schvaľuje - vyhovieť protestu prokurátora v celom rozsahu, prepracovať VZN, schváliť obecným zastupiteľstvom a doručiť na Okresnú prokuratúru Dunajská Streda v zákonnej lehote.
- e.) schvaľuje - zvýšenie nájmu pre nájomcov o 20%.
- f.) schvaľuje – Prílohu k VZN č. 28/2009 – Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom obce a to poplatky obce Horný Bar v roku 2011.

u z n e s e n i e č. 13/2011

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Bare

- a.) konštatuje - uviesť pohľadávky voči obci Horný Bar v polročnom vyhodnotení.

Nakoľko viac na programe nebolo starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva zakončil.

Štefan Bodó
starosta obce

Overovatelia:
Monika Vargová
Mgr. Valéria Molnárová

Zapisovateľka:
Ibolya Almásiová