

ZMLUVA O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE
uzatvorená v súlade § 289 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. budúceho kupujúceho: 240647-L13.0953.22.0001-ZBZ_KZ

I. ZMLUVNÉ STRANY

Názov: **Obec Horný Bar**
Sídlo: Horný Bar 184, 930 33, Horný Bar
Zastúpená: Štefan Bodó - starosta
IČO: 00 305 421

(ďalej len „Budúci predávajúci“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Budúci kupujúci“)

(Budúci predávajúci a Budúci kupujúci ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Budúci predávajúci je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľnosti - pozemku registra KN-C parc. č. 803/1 o výmere 1254 m², druh pozemku Ostatná plocha, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Horný Bar, obec Horný Bar, okres Dunajská Streda, zapísaného na liste vlastníctva č. 760 (ďalej len „Pôvodný pozemok“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Budúci kupujúci je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Pôvodný pozemok.
3. Budúci kupujúci v rámci stavby „DS_ Horný Bar, Šuľany, VNK, TS, NNK “ (ďalej len „Plánovaná stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane distribučnej transformačnej stanice.
4. V rámci Plánovanej stavby bude na Pôvodnom pozemku umiestnená distribučná transformačná stanica, a to na časti Pôvodného pozemku vyznačenej vo výkrese č. 7 z 03/2024, v rámci zákazky L13.0953.22.0001 vyhotoviteľ ENACO, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie Plánovanej stavby, (ďalej len „Predbežný plán“).
5. Časť Pôvodného pozemku, na ktorom sa v rámci Plánovanej stavby vybuduje distribučná transformačná stanica, bude odčlenená z Pôvodného pozemku geometrickým plánom na oddelenie (ďalej len „Geometrický plán“), čím vznikne nový pozemok o výmere cca 36 m² (ďalej len „Budúci predávaný pozemok“). Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady Budúci kupujúci. Budúci kupujúci doručí Geometrický plán Budúcemu predávajúcemu najneskôr s výzvou na uzavretie kúpnej zmluvy.

6. Za účelom zabezpečenia vlastníckeho práva Budúceho kupujúceho k Budúcemu predávanému pozemku z dôvodu výstavby distribučnej transformačnej stanice na Budúcom predávanom pozemku, Budúci predávajúci má záujem previesť do vlastníctva Budúceho kupujúceho a Budúci kupujúci má záujem nadobudnúť do svojho výlučného vlastníctva Budúci predávaný pozemok.

III. PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa Budúci predávajúci zaväzuje, že do 15 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomnej výzvy Budúceho kupujúceho uzavrie s Budúcim kupujúcim kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude predaj Budúceho predávaného pozemku Budúcemu kupujúcemu (ďalej len „**Kúpna zmluva**“).

IV. VÝZVA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY

1. Budúci kupujúci je oprávnený vyzvať Budúceho predávajúceho k uzatvoreniu Kúpnej zmluvy písomnou výzvou kedykoľvek po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, najneskôr do 6 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie distribučnej transformačnej stanice (ďalej len „**Kolaudačné rozhodnutie**“).
2. Výzva na uzatvorenie Kúpnej zmluvy a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Budúceho predávajúceho uvedenú v čl. I. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú Budúci predávajúci Budúcemu kupujúcemu písomne na tento účel oznámi.
3. Prílohou výzvy na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude návrh Kúpnej zmluvy vypracovaný v súlade s touto zmluvou.
4. Výzva na uzatvorenie Kúpnej zmluvy sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti Budúcemu kupujúcemu ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia Budúcim predávajúcim.

V. KÚPNA CENA

1. Kúpna cena bude v Kúpnej zmluve stanovená dohodou Zmluvných strán vo výške určenej znaleckým posudkom na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku (ďalej len „**Znalecký posudok**“). Vyhotovenie Znaleckého posudku zabezpečí na svoje náklady Budúci kupujúci. Do Kúpnej zmluvy sa výška kúpnej ceny doplní podľa Znaleckého posudku.
2. Ak Budúci predávajúci v čase uzatvorenia Kúpnej zmluvy bude pre účely Kúpnej zmluvy považovaný za zdaniteľnú osobu podľa príslušných právnych predpisov, ku kúpnej cene dohodnutej v čl. V., ods. 1. tejto zmluvy bude prísložitá suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia Kúpnej zmluvy. Ak Budúci predávaný pozemok nebude mať v čase uzatvorenia Kúpnej zmluvy charakter stavebného pozemku, suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia Kúpnej zmluvy nebude ku kúpnej cene dohodnutej v čl. V., ods. 1. tejto zmluvy prísložitá.
3. Kúpnu cenu Budúci kupujúci zaplatí Budúcemu predávajúcemu na základe Kúpnej zmluvy, ktorú Zmluvné strany uzatvoria v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

VI. VYPRACOVANIE KÚPNEJ ZMLUVY A VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Vypracovanie Kúpnej zmluvy zabezpečí na vlastné náklady Budúci kupujúci.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na podklade Kúpnej zmluvy, spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Budúci kupujúci.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu správnych poplatkov spojených s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z Kúpnej zmluvy bude znášať Budúci kupujúci.

VII. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Budúci predávajúci sa zaväzuje, že až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie Kúpnej zmluvy podľa tejto zmluvy. Budúci predávajúci sa najmä zaväzuje, že Budúci predávaný pozemok neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu Budúceho kupujúceho a ani ho nezaťaží právom tretích osôb akéhokoľvek druhu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
3. Budúci predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Pôvodným pozemkom nakladať, a že na ňom neviaznu žiadne

dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.

4. Budúci predávajúci prehlasuje, že získal všetky potrebné súhlasy na predaj Budúceho predávaného pozemku Budúcemu kupujúcemu pred podpísaním tejto zmluvy. Predaj budúceho predávaného pozemku Budúcemu kupujúcemu bol schválený Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 13.06.2024 Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 39.h./2024 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Ak Budúci predávajúci nesplní záväzok uzavrieť Kúpnu zmluvu na základe výzvy Budúceho kupujúceho vykonanej v súlade s čl. IV. tejto zmluvy, môže Budúci kupujúci požadovať, aby obsah Kúpnej zmluvy určil súd alebo môže požadovať náhradu škody, ktorá mu bola spôsobená porušením záväzku Budúceho predávajúceho uzavrieť Kúpnu zmluvu.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením Kúpnej zmluvy v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, budú vysporiadané všetky nároky Budúceho predávajúceho súvisiace s prevodom vlastníckeho práva k Budúcemu predávanému pozemku. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že si Budúci predávajúci nebude uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Budúcemu kupujúcemu, okrem nárokov dohodnutých v tejto zmluve.

VIII. UMIESTNENIE STAVBY DISTRIBUČNEJ TRANSFORMAČNEJ STANICE

1. Budúci predávajúci týmto udeľuje Budúcemu kupujúcemu svoj súhlas s umiestnením, výstavbou a užívaním Plánovanej stavby na časti Pôvodného pozemku, a to výslovne aj pre účely územného konania, stavebného konania a kolaudačného konania, a prenecháva touto zmluvou Budúcemu kupujúcemu časť Pôvodného pozemku za účelom realizácie výstavby Plánovanej stavby.

IX. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Budúci predávajúci je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Budúci predávajúci ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Budúcemu kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 760, kat. územie Horný Bar
Príloha č. 2: Kópia Predbežného plánu
Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 39.h./2024
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami Budúci predávajúci obdrží 1 vyhotovenie tejto zmluvy a Budúci kupujúci obdrží 3 vyhotovenia tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.



9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Západoslóvenská distribučná, a.s.
235
Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Budúci predávajúci

Budúci kupujúci

V Hornom Bore dňa 07.07.2024

V Bratislave dňa 02-07-2024

podpis : _____
meno : Štefan Bodó
funkcia : starosta
Obce Horný Bar



podpis : _____
meno : Ing. Miloš Karas
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslóvenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslóvenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda Dátum vyhotovenia : 11.4.2024
 Obec : 501603 Horný Bar Čas vyhotovenia : 11:40:33
 Katastrálne územie : 818364 Šul'any Údaje platné k : 10.4.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 760

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 22

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1/2	53	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
50/1	648	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
57/2	485	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
76/2	1217	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
76/3	341	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
76/4	52	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
171/1	427	Vodná plocha	14	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
171/2	190	Vodná plocha	14	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
173/9	24	Ostatná plocha	36	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
174/20	59	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
174/21	59	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
176	469	Vodná plocha	14	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
189/5	364	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
225	8050	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
294	299	Ostatná plocha	36	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
295/1	3291	Ostatná plocha	32	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
295/2	923	Ostatná plocha	32	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
295/3	22	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
321/18	1630	Orná pôda	1	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
321/19	134	Orná pôda	1	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
321/83	120	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
592/1	131	Ostatná plocha	34	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 14 Močiar
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
- 36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
337	1278	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
189	321/15	11	prezliek.a soc.časť.		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 321/15 pod stavbou s.č. 189 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
334	295/3 321/83	17	dom smútku		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 17 Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Obec Horný Bar, Horný Bar 184, Horný Bar, PSČ 930 33, SR, IČO: 305421	1/1
	Titul nadobudnutia: Z 2770/97 PREV. GEOM. PL. C. 31321704/253-258/96 /ciastocne/ Z 4244/97 DODATOK K DELIM. C. FIN/MAJ-A97/10604 Z 230/98 DODATOK K DELIM. ZOZNAMU C. FIN/MAJ-A97/14056 Z 3316/98 prev. geom. pl.č. 31321704/222-102/98 Z 3901/98 Delimitácia č. Fin./Maj./ 05908 Z 3899/98 Delimitácia č. Fin./MAJ-A98/05530 Z 2661/00-hos.zmluva Z 3900/00 Listina o určení súp. čísla Z 6858/00 Prev. geom. pl.č. 31321704/222-392/00 Z 453/03 Žiadosť o zápis majetku obce, geom.pl.č. 31321704/222-406/02 V 2863/03 Darovacia a kúpna zmluva Nz 54775/03 V 2794/03 Kúpa V 136306 Kúpna zmluva právoplatná dňa 21.08.2006 R 317/13 Prevedenie GP č. 36717568-419/12 - č.z.14/13 V 2677/13 Kúpna zmluva vklad povolený dňa 11. 06.2013 , pozemky reg. C KN parc.č. 321/18, 321/19 - č.z. 26/13 Z-1746/2023 Dodatok k delimitačnému protokolu č. OU-TT-MPO-2022/041334 odovzdaní neh. do vlastníctva podľa § 2 ods. 1. zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov - č.z.67/23 Z-7470/2023 Oznámenie o určení súpisného čísla č. 613/2023, potvrdenie č. 613/1/2023, prevedenie GP č. 53665571-4801/2023, (G1-1456/2023) - č.z.105/23	
	Iné údaje: z pkn parc.č. 337 výkup 50 09m2	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

"DELIMITACIA PODLA ZAKONA 138/1991 ZB."-29/92

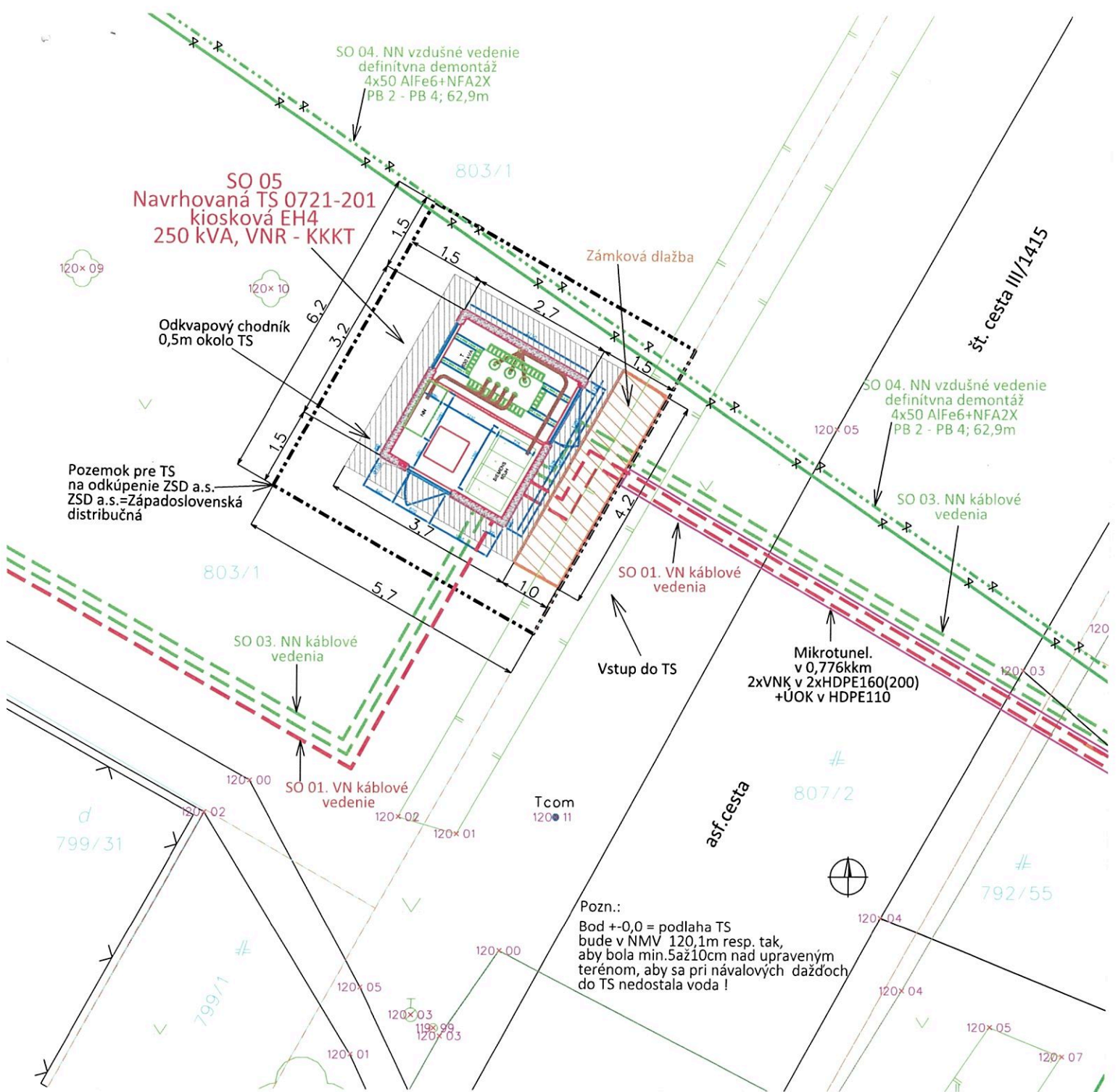
Z - 3201/95 DOD. K DEL. ZOZNAMU C.:EKO/MAJ .-95/01153



Z - 3638/95 DODATOK K DEL. ZOZNAMU C.:EKO/MAJ.-95/01018,
C.:MAJ.-95/00509

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužitelný na právne úkony



Zodpovedný projektant:	Ing. Marián Šabík						
Kontroloval:	Ing. Vladimír Čurgali						
Miesto stavby/ Kataster:	Horný Bar, Šuľany						
Stavebník/ Investor:	Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava						
Stavba:	DS_Horný Bar, Šuľany, VNK,TS,NNK						
Súbor/Objekt:	SO 01. VN káblové vedenia s ÚOK	SO 05. Transformačné stanice - stavebné časti					
	SO 02. VN vzdušné vedenie	SO 06. Verejné osvetlenie					
	SO 03. NN káblové vedenia	PS 01. Transformačné stanice - technológie					
Obsah:	Detail umiestnenia TS 0721-201 typu EH4						
Číslo zákazky:	Dátum:	Revízia:	Mierka:	Formát:	Stupeň:	Sada č.:	Výkres č.:
L13.0953.22.0001	03/2024	04	1:100	A4	PDKÚR	1	7

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Bare

v Hornom Bare, dňa 25.06.2024

VEC: Zmluva o budúcej kúpnej zmluve

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Bare na svojom zasadnutí dňa **13.06.2024** prerokovalo návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi zmluvnými stranami Obec Horný Bar a Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava . Predmetom kúpnej zmluvy je Geometrickým plánom vyčlenený pozemok o výmere 36 m² z pôvodného pozemku registra KN-C parc.č. 803/1 o výmere 1254 m² druh pozemku ostatná plocha pre účely umiestnenia transformačnej stanice. Do kúpnej zmluvy sa výška kúpnej ceny doplní podľa znaleckého posudku.

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Bare prijalo nasledujúce

Uznesenie č. 39.h./2024

Obecné zastupiteľstvo V Hornom Bare

Súhlasí s podpísaním Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi zmluvnými stranami Obec Horný Bar a Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava s podmienkami uvedenými v predložennom návrhu zmluvy o budúcej kúpnej zmluve . Obecné zastupiteľstvo súhlasí s predajom pozemku parc.č. 803/1 k.ú. Horný Bar ,druh ostatná plocha z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Západoslovenskú distribučnú a.s. Bratislava o výmere 36 m² , čo bude vyčlenený GO plánom z pôvodného pozemku 803/1 o výmere 1254 m².

Hlasovania sa zúčastnilo sedem(7) poslancov prítomných na rokovaní z deviatich (9) poslancov, ktorí boli na aktuálne volebné obdobie zvolení do zastupiteľstva obce Horný Bar, čo je podiel 77,77 % všetkých zvolených poslancov.

Za hlasuje: 7 poslancov, tzn. 100% prítomných poslancov.

Proti hlasuje: 0 poslancov, tzn. 0%.

Zdržalo sa : 0 poslancov, tzn. 0%.



Štefan Bodó

Starosta obce