ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác, uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

1. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ:

Michal Mezei
Horný Bar 119,
930 33 Horny Bar
Bankové spojenie: ČSOB
č. účtu: SK 5175000000004009688225
IČO: 33469369
Daňové reg. číslo: SK1029525046

1.2 Objednávateľ:

Obec Horný Bar

Obecný úrad Horný Bar 184, Horný Bar 930 33,
v mene ktorej koná : Štefan Bodó – starosta obce
IČO:00305421

2. Predmet zmluvy:

2.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná v prvej etape prestavbu prístavbu a v druhej etape, prístavbu garáže.

„ *Hasičská zbrojnica v Šuľanoch – I – II etapa“*
v obci Horný Bar časť Šuľany , na parcele č. 799/29 a 799/2

Cenová ponuka je súčasťou zmluvy. Za zameranie akcie je zodpovedný zhotoviteľ.

2.2

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

2.3.

Predmetom zmluvy je „ Hasičská zbrojnica v Šuľanoch I – II etapa“ v rozsahu predloženej cenovej ponuky a projektovej dokumentácie

3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

3.1

Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávnych orgánov a poverených organizácií.

Zhotoviteľ predloží doklad osoby oprávnenej viesť stavbu „stavbyvedúci“, ktorý bude vykonávať denne záznamy o priebehu prác v stavebnom denníku a odovzdá ich objednávateľovi vždy po ukončení časti diela spolu s faktúrou.

3.2.

Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon stavebného dozoru osobou, ktorú určí objednávateľ.

4. Čas plnenia

4.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, 4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok prác: **01.08.2021** **Ukončenie prác: 31.10.2022**

4.2

Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3

Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

5. Spolupôsobenie zmluvných strán

5.1

Zhotoviteľ pri rekonštrukčných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu budúcej stavby.

5.2

Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov na vykonanie „ ***Hasičská zbrojnica v Šuľanoch – I – II etapa“,*** odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutom území, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas realizácie diela. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

5.3

Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických vád.

6. Cena a platobné podmienky

6.1

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo – „ *Hasičská zbrojnica v Šuľanoch – I – II etapa“* čl. 2 a 3 je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 z.z. o cenách.
Cena predmetu diela bez DPH : 56.182,22 Eur
DPH 20 % : 11.236,44 Eur
Cena spolu : 67.418.66 Eur
slovom: šesťdesiatsedemtisícštyriystoosemnásť eur šesťdesiatšesť centov

6.2

Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov zavineného konania na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.3

Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra , vystavená zhotoviteľom po splnení jednotlivých častí predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1.Faktúra bude splatná do 10 dní od jej doručenia objednávateľovi. Posledná čiastka vo výške 10% bude uhradená po kompletnom odovzdaní diela a podpísaní odovzdávacieho protokolu.

7. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2

Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.4

Záručná doba je **2** roky a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.5

Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /vady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

7.6

Výhrady orgánov štátnej správy a organizácií poverených výkonom štátnej správy k projektu pri jeho prerokovaní po dodaní sa posudzujú ako vady diela.

8. Zmluvné pokuty

8.1

Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

8.2

Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.

8.3

Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

9. Záverečné ustanovenia

9.1

Túto zmluvu je možné meniť len formou číslovaného písomného dodatku.

9.2
Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene všeobecne záväzných predpisov, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

9.3
Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

9.4
Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane po dvoch vyhotoveniach.

V Hornom Bare dňa 07.07.2021

.....
za objednávateľ

OBEC HORNÝ BAR
1

Michal Mezei
Horný Bar 119, 930 33
IČO : 33 469 369
IČ DPH : SK1029525046
.....
za zhotoviteľa