

# Zmluva o nájme nebytových priestorov

Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Základná škola s VJM Lászlóa Batthyánya-Strattmanna Horný Bar  
Hlavná 45  
930 33 Horný Bar  
v zastúpení: Mgr. Ildikó Csémyová  
IČO: 37836382  
DIČ: 2021607346  
Bankové spojenie: VÚB a.s.  
č.u. SK19 0200 0000 0016 3718 0058

**Nájomca:** Hauer Róbert

uzatvárajú podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník túto zmluvu o prenájme nebytových priestorov.

## Čl. I. Predmet nájmu

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov telocvične, sociálneho zariadenia a šatne ZŠ za účelom športových aktivít/futbal/. Predmet prenájmu bude nájomca využívať výlučne v čase určenom prenajímateľom. Nájomca je povinný dodržiavať všetky bezpečnostné opatrenia, šetriť majetok školy a prípadné poruchy či poškodenie majetku bezprostredne hlásiť.

## Čl. II. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 18.10.2023 do 31.3.2024 každá streda od 18.00 do 19.00. Prenajímateľ si vyhradzuje právo prerušiť dobu prenájmu v prípade, že predmet prenájmu bude potrebovať na svoju činnosť.

## Čl. III. Cena nájmu

Nájomné za používanie uvedeného priestoru je 25 € za hodinu /slovom dvadsaťpäť eur/. Platba za využívanie telocvične bude vždy splatná do 12. dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa č. SK 19 0200 0000 0016 3718 0058.

**Čl. IV.**  
**Práva a povinnosti**

Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu v stave spôsobilom na užívanie na dojednaný účel.

Nájomca je povinný:

- používať predmet nájmu výhradne na účel dohodnutý touto zmluvou
- priestory využívať šetrným spôsobom
- po ukončení každej činnosti zanechať priestory v prevádzkyschopnom stave na ďalšie používanie školy
- dbať na dodržiavanie zákazu fajčenia v priestoroch nájmu
- v prípade poškodenia vzniknutú škodu a opravu realizovať na vlastné náklady

**Čl. V.**  
**Záverečné ustanovenia**

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, jeden dostane prenajímateľ a jeden nájomca. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Hornom Bare dňa

v. r.

v. r.

.....

.....

**prenajímateľ**

**nájomca**