

## Obec Horný Bar

### Ponuka nebytových priestorov vo vlastníctve obce Horný Bar na prenájom

Obec Horný Bar v súlade so zákonom NR SR č. 258/2009 Z.z. , ktorými sa mení a dopĺňa zákon č. 138//1991 Z.z. Majetku obcí a § 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horný Bar, vyhlasuje ponuku na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce formou priameho nájmu.

#### **Priestory v kultúrnom dome Horný Bar v kat. území Horný Bar vo výmere 123 m<sup>2</sup>**

Účel nájmu : pohostinstvo

Doba nájmu: neurčitá

Výpovedná lehota : 3 mesiace od doručenia písomnej výpovede bez uvedenia dôvodu.

Minimálna cena prenájmu bez energií. 214.- € / mesiac

Prevádzkové náklady :/ - voda stočné, plyn , el. energia

- preddavky mesačne 270.- € a skutočná spotreba vyúčtovaná ročne podľa faktúr dodávateľov

Podmienky prenájmu: - ochrana a starostlivosť o prenajímaný majetok obce,  
- odborné prehliadky elektrických zariadení a ochranu pred PO si zabezpečí prenajímateľ  
- starostlivosť o poriadok pred budovou a jej okolím pravidelným upratovaním zabezpečenie zberných nádob na komunálny odpad

Priestory sú k dispozícii od 01.04.2015

Záujemcovia o prenájom vyššie uvedeného nebytového priestoru doručia svoje písomné ponuky

– s čestným vyhlásením , že uchádzač súhlasí so spracovaním osobných údajov v znení neskorších predpisov v súvislosti s obchodnou verejnou súťažou.

písomne poštou na adresu: Obec Horný Bar

Obecný úrad 930 33 Horný Bar 184

resp osobne do podateľne obecného úradu.

Záujemcovia musia spĺňať všetky legislatívne podmienky súvisiace s prevádzkou pohostinstva.

Lehota podania ponuky : 15 dní od zverejnenia tejto ponuky, najneskôr však do 20.03.2015 do

14.00 hod s označením .

## **Prenájom nebytových priestorov v kultúrnom dome – Neotvárať**

Výberové konanie uchádzačov o prenájom ponúkaného nebytového priestoru sa uskutoční na obecnom úrade v Hornom Bare na zasadnutí obecného zastupiteľstva v marci 2015

Ďalšie podmienky

- prí výbere nebudú zohľadnené len ekonomické podmienky
- ponuky doručené po lehote, ako aj ponuky, ktoré nebudú obsahovať všetky požadované náležitosti, budú vylúčené z procesu hodnotenia
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky na prenájom a ukončiť výberové konanie ako neúspešné .
- Otváracia doba musí byť v súlade s platným VZN č. 2/2008 zo dňa 7.11.2008

V prípade, že sa o konkrétny nebytový priestor bude uchádzať len jeden záujemca, tento môže byť prenajatý tomuto záujemcovi, v prípade ak akceptuje minimálne podmienky stanovené touto ponukou.

Ak vybraný záujemca odstúpi od uzatvorenia nájomnej zmluvy, predmetný nebytový priestor môže byť prenajatý záujemcovi, ktorý skončil vo výberovom konaní ako ďalší v poradí.

Podrobné informácie dostanete na tel č. 0918 344484

Ponuka je zverejnená na úradnej tabuli obce a  
na internetovej stránke obce: [www.hornybar.sk](http://www.hornybar.sk)

Dátum zverejnenia: 05.03.2015

Štefan Bodó v.r.  
starosta obce

