

# Z á p i s n i c a

zo X. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 15. apríla 2024 t.j. pondelok o 17.00 hod. v zasedačke Obecného úradu v Hornom Bare.

Prítomní:

Štefan Bodó, starosta obce

Berta Tibor, Ing. Bodó Tibor, , Ing. Csölley Július, Ing. Csölley Ladislav , Mezei Michal,

Mgr. Veronika Gányovics, Adam Mészáros, - poslanci.

Neprítomní: Balázs Csémy, Lúcia Vargová, Mgr.

## Program

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Voľba návrhovej komisie
5. Súhlas s podpísaním nájomnej zmluvy obce pre rekonštrukciu miestnej komunikácie a umiestnenie inž. sieti pod komunikáciou s Wallines s.r.o
6. Prijatie úveru na rekonštrukciu ciest.
7. Odovzdanie majetkového priznania / starosta, riaditeľka ZŠ, MŠ /
8. Schválenie zmeny otváracích hodín – Alžbeta Szalayová
9. Žiadosť o predbežný súhlas Západoslovenskej distribučnej a.s. na rekonštrukciu trafostanice výmenou kiosku – umiestnenie zariadenia.
10. Obecný deň obce Horný Bar
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Schválenie uznesenia
14. Záver.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce pán Štefan Bodó. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva, preto zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné.

Program zasadnutia bol jednohlasne schválený.

Za overovateľov zápisnice vymenoval poslancov: Mgr. Veronika Gányovics a Ing Július Csölley

Za členov návrhovej komisie vymenoval nasledovne: Ing. Ladislav Csölley, Michal Mezei a Ing. Tibor Bodó

Za zapisovateľku vymenoval: Gabrielu Nagyovú, pracovníčku OcÚ.

Potom sa pristúpilo k ďalšiemu prejednávaniu bodov programu.

## **5. Súhlas s podpísaním nájomnej zmluvy obce pre rekonštrukciu miestnej komunikácie a umiestnenie inž. siete pod komunikáciou s Wallines s.r.o**

Starosta obce informoval poslancov, že na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 32.a./2024, dňa 26.03.2024 bol zverejnený zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce parc.č. 803/19 o výmere 1484 m<sup>2</sup>.

Predložil pripravenú nájomnú zmluvu .

Poslanci jednohlasne súhlasili s podpísaním nájomnej zmluvy pre rekonštrukciu miestnej komunikácie a umiestnenie inž. siete pod komunikáciou pre Wallines s.r.o na parc .č. 803/19 o výmere 1484 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie na dobu určitú za jednorazovú odplatu v sume 3 000,- eur.

## **6. Prijatie úveru na rekonštrukciu ciest.**

Starosta obce informoval prítomných, že obec požiadala o ponuky na úver od bánk na zabezpečenie finančných prostriedkov na rekonštrukciu ciest v obci. Po prehodnotení ponúk úverov , starosta navrhol prijatie splátkového úveru od Slovenskej sporiteľne a.s. Od tejto banky dostala obec najvýhodnejšiu ponuku, a zároveň máme dobré skúsenosti so spoluprácou so Slovenskou sporiteľňou a.s.

Poslanci jednohlasne schválili kapitálovú investíciu : Rekonštrukcia miestnych komunikácií, a schválili prijatie splátkového úveru od Slovenskej sporiteľne a.s. v sume 50 000,- eur na financovanie kapitálových výdavkov – rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Horný Bar a Šuľany s úrokovou sadzbou 3,80 % na obdobie 3 roky.

## **7. Majetkové priznanie starostu, riaditeľky ZŠ a MŠ**

Starosta obce odovzdal majetkové priznania vedúcich zamestnancov za rok 2023, ktoré boli podané v zákonnej lehote. Predsedovi komisie na ochranu verejného záujmu boli odovzdané majetkové priznania starostu, majetkové priznanie riaditeľky Základnej školy a majetkové priznanie riaditeľky Materskej školy.

## **8. Schválenie zmeny otváracích hodín**

Starosta obce prečítal žiadosť od majiteľky Espresso Gól pri športovom ihrisku v Šuľanoch o schválenie zmeny otváracích hodín.

Poslanci na základe žiadosti majiteľky Espresso gól jednohlasne schválili otváracie hodiny nasledovne:

Pondelok-štvrtok : 10.00 – 22.00 hod  
Piatok -sobota : 10.00 – 24.00 hod  
Nedeľa: 10.00 – 22.00 hod.

## **9. Žiadosť o predbežný súhlas Západoslovenskej distribučnej a.s. na rekonštrukciu trafostanice**

Starosta obce prečítal žiadosť o predbežný súhlas od Západoslovenskej distribučnej a.s. na rekonštrukciu trafostanice 0721-001 výmenou za kiosk. Stará trafostanica sa nachádza na území za Základnou školou Horný Bar. Teraz plánujú vybudovať novú stanicu na parc. č. 759/2 pri ZŠ. Nakoľko sa jedná o pozemok pre umiestnenie transformačnej stanice v majetku obce Horný Bar, podali žiadosť o vydanie predbežného súhlasu k umiestneniu predmetného zariadenia. Presné umiestnenie a presná výmera bude určená na základe geodetického zamerania.

Poslanci jednohlasne súhlasili s udelením predbežného súhlasu .

Ďalšia žiadosť od Západoslovenskej distribučnej a.s. bola podaná na podpis zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. Pozemok KN-C parc. č. 803/1 k.ú. Horný Bar sa nachádza v parku pri bývalej Materskej škole v Šuľanoch.. Na tomto pozemku plánujú umiestniť transformačnú stanicu. Pôvodná výmera pozemku je 1254 m<sup>2</sup>. Geometrickým plánom bude odčlenených 36 m<sup>2</sup>, ktoré budú predmetom kúpnej zmluvy. Kúpna cena bude určená znaleckým posudkom, ktorý zabezpečí na vlastné náklady budúci kupujúci.

Poslanci jednohlasne súhlasili so zverejnením zámeru predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a súhlasili s podpísaním zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi zmluvnými stranami Obec Horný Bar a Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava.

Starosta obce predložil ďalšiu žiadosť od Západoslovenskej distribučnej a.s. na podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na zaťažené nehnuteľnosti:

Parc. č. 225, 173/9 a 110 v k.ú. Šuľany a parc.č. 803/1 a 792/129 v k.ú. Horný Bar. Na uvedených parcelách Západoslovenská distribučná a.s. plánuje stavby Horný Bar, Šuľany VNK, TS, NNK, v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady elektroenergetické stavby a zariadenia, a zabezpečí ich prevádzkovanie, údržbu, rekonštrukciu a modernizáciu – podzemné káblové vedenie. Za zriadenie vecných bremien ponúkli jednorazovú odplatu vo výške 7,00 eur za 1m<sup>2</sup>.

Starosta obce predložil žiadosť od Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. na odsúhlasenie návrhu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Obec Horný Bar a Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. ZsVs a.s. realizuje projekt Žitný ostrov – región Gabčíkovo -odvedenie a čistenie odpadových vôd. V rámci stavby je potrebné vybudovať čerpacie stanice na parc. č. 117/3, 265/95, 288/54 a 803/1 v k.ú. Horný Bar . Pre účely majetkovoprávneho usporiadania žiadajú obecné zastupiteľstvo o schválenie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena práva vybudovania a prevádzkovania čerpacích staníc. Všetky náklady spojené majetkovoprávnym usporiadaním pozemkov sa zaväzuje uhradiť budúci povinný z vecného bremena t.j. ZsVS a.s.

Poslanci jednohlasne súhlasili podpísaním zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

## **10. Obecný deň**

Starosta obce informoval poslancov, že ako na predchádzajúcej schôdzi už spomínal, v rámci programu : Spolupráca partnerských obcí Horný Bar a Győrasszonyfa bola podpísaná zmluva o poskytnutí finančného príspevku na projekt v sume 18 500,00 eur. Príspevok je určený na organizovanie kultúrnych podujatí obce. Program zahŕňa v sebe organizovanie 3 podujatí. Dňa 3. mája 2024 bude stretnutie dôchodcov, dňa 17.05.2024 bude mládežnícke stretnutie žiakov a dňa 22.06.2024 bude obecný deň . Teraz majú poslanci možnosť zapojiť sa do vypracovania podrobného programu akcií.

Na stretnutí dôchodcov sa zúčastní 80 osôb, medzi ktorými sú hostia z Maďarska z partnerskej obce Győrasszonyfa a dôchodcovia z našej obce. V rámci programu je organizovaný bohatý program , najprv autobusom pôjdu do Bratislavy na poznávací výlet , potom bude obed v Lúči, a po obede pokračuje program v Bodíkoch pri Dunaji, kde ich čakajú naši dôchodcovia s občerstvením, pečenou rybou a gulášom, a budú mať možnosť sa člňkovať na Dunaji.

17. mája obec organizuje mládežnícke stretnutie pre naše deti a pre mladých hostí z partnerskej obce. V rámci programu organizujeme člňkovanie na ramene Dunaja a pohostenie detí a ich pedagógov.

Posledná časť programu v rámci projektu je organizovanie obecného dňa, ktorý sa uskutoční 22. júna 2024. Pán starosta poprosil poslancov, aby sa zapojili do vypracovania podrobného programu dňa. Predložil ponuky od našich, ako aj od umelcov z Maďarska na zabezpečenie kultúrneho programu.

Kultúrny program sa začína vystúpením detí zo Základnej školy a Materskej školy Horný Bar a skupiny z DSS Horný Bar . Sprievodné programy budú určené hlavne deťom : klaun, nafukovacie hrady, maľovanie na tvár, jazda malým vláčikom a iné.

**11. Rôzne** -neboli predložené žiadne návrhy/materiály.

**12. Diskusia**

Do diskusie sa prihlásil poslanec Ing Július Csölley, a tlmočil sťažnosť rodičov detí, ktorí navštevujú Materskú školu v Hornom Bare. Rodičia nie sú spokojní s vedením inštitúcie, nakoľko celý rok nedostanú skoro žiadne informácie o chode materskej školy. Napr. nevedeli, kedy bude fotografovanie v škôlke, dodnes nedostali informácie o rozlúčke so školopovinnými deťmi, poplatky za obed sú vyvesené vždy s meškaním. Dobré by bolo informovať rodičov aspoň cez vytvorenú skupinu, ktorú zriadili rodičia cez Facebook.

Rodičia neboli zoznámení s novou učiteľkou, ktorá zastupuje učiteľku počas dlhodobej PN. V tomto roku ani raz nemali schôdzu rodičovského združenia, a už roky nemajú informácie o použití rodičovských príspevkov, ktoré zaplatia do pokladne rodičovského združenia. Podľa rodičov, v škôlke by potrebovali asistentku učiteľa, nakoľko na 24 detí nestačia 2 pedagogickí zamestnanci, a asi z toho dôvodu neorganizujú žiadne výlety , programy pre deti. Niektorí poslanci navrhli, aby obec prijala asistentku do škôlky do konca školského roka, a keď od septembra nebude otvorená ďalšia trieda v škôlke, tak asistentku aj na ďalšie školské roky. Rodičia plánujú zorganizovať stretnutie v škôlke, kam pozývajú aj pána starostu. Pán starosta uistil prítomných, že na druhý deň navštívi riaditeľku MŠ a požiada o vysvetlenie na spomínané sťažnosti, a určite sa zúčastní na nasledujúcej schôdzi rodičov, aby vyriešili dané problémy.

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Štefan Bodó  
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Veronika Gányovics  
Ing. Július Csölley  
Zapisovateľka:  
Gabriela Nagyová

