

Z á p i s n i c a

napísaná z III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 16. mája 2019 t.j. v štvrtok večer o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu Horný Bar.

Prítomní:

Štefan Bodó, starosta obce

Gabriel Almási, zástupca starostu

Berta Tibor, Ing. Bodó Tibor, Ing. Csölley Ladislav, Mezei Michal, Mészáros Adam, Varga Tomáš - poslanci.

P r o g r a m :

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu rokovania.
4. Voľba návrhovej komisie.
5. I. úprava rozpočtu 2019.
6. Záverečný účet za rok 2018.
7. Rôzne.
8. Diskusia.
9. Schválenie uznesenia.
10. Záver.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce pán Štefan Bodó. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom. Konštatoval, že sú prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva, preto zasadnutie vyhlásil za uznášania schopné. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený.

Za overovateľov zápisnice vymenoval: Berta Tibora a Varga Tomáša. Za členov návrhovej komisie vymenoval: Ing. Bodó Tibora, Ing. Csölley Ladislava a Mezei Michala.

Za zapisovateľku vymenoval: Iboľyu Almásiovú, pracovníčku OcÚ.

Potom sa prišlo k ďalšiemu prejednávaniu bodov programu.

5. I. úprava rozpočtu 2019.

Starosta obce konštatoval, že už je upresnený podiel na výnose dane z príjmu fyzických osôb, podľa ktorého sú určené predpokladané sumy a preto je potrebné upraviť rozpočet. K jednotlivým bodom podala podrobné vysvetlivky účtovníčka obce p. Gabriela Nagyová.

I. úprava rozpočtu bola vypracovaná písomne a tvorí prílohu k zápisnici. I. úpravu rozpočtu poslanci jednohlasne schválili.

6. Záverečný účet za rok 2018.

Ing. Demian Štefan predniesol Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného

úctu obce Horný Bar za rok 2018, ktoré bolo vypracované písomne a tvorí prílohu k zápisnici. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce Horný Bar za rok 2018 bez výhrad.

7. Rôzne.

Starosta obce predložil žiadosť Adama Mészárosa, bytom Horný Bar-Šuľany č. 183 o vyjadrenie k výstavbe rodinného domu a rodinného dvojdomu na parc.č. 803/49 v obci Šuľany k.ú. Horný Bar. Prístup k stavbám s napojením na miestnu miestnu komunikáciu bude na pozemkoch parc.č. 803/45 a 803/47, ktorý bude spevnený, betónový so zeleným pásom, s vybudovaným osvetlením. Poslanci jednohlasne schválili vydanie kladného vyjadrenia na výstavbu rodinného domu a rodinného dvojdomu pre žiadateľa.

Starosta obce informoval poslancov, že obecné zastupiteľstvo vo februári 2019 schválilo žiadosť Školskej jedálne pri ZŠ s VJM Lászlóa Batthyány-Strattmanna na prestúpenie z 1. finančného pásma nákladov na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravíkov a príspevok zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka vo výške nákladov na nákup potravín do 2. finančného pásma od 01.03.2019. Nakoľko Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR vydalo novú tabuľku s novými sumami s účinnosťou od 01.09.2019 bolo potrebné vypracovať Dodatok k č. 2/2019 k VZN obce Horný Bar o príspevkoch zákonných zástupcov detí a žiakov za pobyt v MŠ, ŠKD a za stravovanie v školských jedálňach bol vypracovaný písomne a tvorí prílohu k zápisnici. Poslanci jednohlasne schválili uvedený dodatok.

Informoval ďalej poslancov, že v MŠ Horný Bar pravdepodobne bude zníženie stavu zamestnancov z dôvodu, že v dôsledku hraničného úbytku počtu žiakov materskej školy sa dve učiteľské miesta stali nadbytočnými a zamestnávanie doterajšieho počtu učiteliek by bolo pre zamestnávateľa neefektívne.

Ďalej starosta obce predložil žiadosť Mezei Ivana a manž. Eriky, bytom Horný Bar č. 118 o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Horný Bar v katastrálnom území Horný Bar, na parc.č. 226 o výmere 39 m² vedenej v reg. „E“, LV č. 1307. Dôvodom je majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti. Hodnota pozemku je 17,40 €/m², celková kúpna cena je 680,00 EUR. Šiesti z poslancov schválili predaj pozemku s priamym predajom za cenu podľa znaleckého posudku a zverejnenie zámeru predaja prebytočného majetku obce. Poslanec Ing. Ladislav Csölley sa zdržal hlasovania.

Ďalej informoval poslancov, že na základe žiadosti Nathalie Valerie Érsek, BSc., bytom Neubergsiedlung 6, 2431 Karlsdorf, Rakúska republika a Csémy Balázsa, bytom Horný Bar-Šuľany č.270 o odkúpenie pozemku parc.č. 125 v k.ú. Šuľany obce Horný Bar o výmere 133 m² bol zverejnený na webovej stránke obce zámer predaja prebytočného majetku obce. Cena pozemku parc.č. 125 podľa znaleckého posudku je 14,63€/m². Poslanci jednohlasne schválili predaj uvedeného pozemku s priamym predajom pre žiadateľov Nathalie Valerie Érsek, BSC. a Csémy Balázsa, bytom Horný Bar-Šuľany č. 270 celkom za zaokrúhlenú kúpnu cenu 1950,00EUR.

Ďalej informoval poslancov, že na základe žiadosti Benjamina Zsigrayho, bytom Bratislava, Podunajské Biskupice, Baltská 5170/1 o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Horný Bar v katastrálnom území Šuľany, na parc.č. 174/20 o výmere 59 m² a na parc.č. 174/21 o výmere 59 m² bol zverejnený na webovej stránke obce zámer predaja prebytočného majetku obce. Cena pozemku parc.č. 174/20 a 174/21 podľa znaleckého posudku je 10,16€/m². Šiesti z poslancov schválili predaj uvedených pozemkov s priamym predajom pre žiadateľa Benjamina Zsigrayho, bytom Bratislava, Podunajské Biskupice, Baltská 5170/1 celkom za zaokrúhlenú kúpnu cenu 1200,00EUR.

Starosta obce predložil informatívnu správu: obec má právoplatné stavebné povolenie na

„Stavebné pozemky pre výstavbu rodinných domov – Horný Bar-Šuľany-VN, TS, NN vedenia“. Obec dostala od Senior care Horný Bar, a. s., (IČO 51 22 42 24) návrh, že ich spoločnosť zabezpečí výstavbu cesty aj na vlastný aj na obecný pozemok a náklady budú rozdelené, alebo bude uložené vecné bremeno na pozemky vo výške vynaložených nákladov (prípadajúca na obec) a pozemky budú postupne oslobodené od vecného bremena. Poslanci uloženie vecného bremena dôrazne odmietli a žiadali od spoločnosti vypracovanie rozpočtu-cenovej ponuky na výstavbu cesty.

Ďalej pán starosta oboznámil poslancov so situáciou, že od júla 2016 do októbra 2018 nepravidelne prichádzali na účet DHZ Horný Bar finančné prostriedky z neznámych zdrojov. So súhlasom vtedajšieho OZ boli potom tieto použité na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice Horný Bar vo výške 12.592,29€ a na obnovu verejného osvetlenia Horný Bar vo výške 14.721,23€ s tým, že po zistení pôvodu týchto prostriedkov budú vrátené na účet DHZ vo forme dotácií.

Poslanci boli informovaní o dátume konania obecného dňa - 22.06.2019 a toho roku bude na futbalovom ihrisku. S podrobným programom budú poslanci oboznámení, vopred poďakoval každému za pomoc.

Starosta obce hovoril o tom, že obec dostala financie na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice v Šuľanoch a teraz žiadal súhlas poslancov na podanie a spolufinancovanie projektu s názvom „Hasičská zbrojnica v Šuľanoch – II. etapa“ vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov projektu z vlastných prostriedkov obce. Poslanci jednohlasne schválili spolufinancovanie projektu.

Ďalej oboznámil poslancov s ďalším projektom – je to projekt na zvýšenie bezpečnosti dopravy, spoluúčasť 5% (merače rýchlosti, zvýraznenie priechodu pre chodcov dopravnými gombíkmi). Poslanci jednohlasne schválili spolufinancovanie projektu „Podpora činnosti súvisiacich s bezpečnosťou cestnej premávky podľa § 2 písm. e) zákona č. 526/2010 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov“ vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov projektu z vlastných prostriedkov obce.

Uznesenia z III. zasadnutia obecného zastupiteľstva

u z n e s e n i e č. 11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Bare

a.) berie na vedomie - odznené pripomienky, návrhy, informatívne správy,

u z n e s e n i e č. 12/2019

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Bare

a.) s c h v a ľ u j e – I. úpravu rozpočtu 2019.

b.) s c h v a ľ u j e – záverečný účet za rok 2018.

c.) s c h v a ľ u j e – výstavbu rodinného domu a rodinného dvojdomu na parc.č. 803/49 v obci Šuľany k.ú. Horný Bar pre žiadateľa Adama Mészároša, bytom Horný Bar-Šuľany č. 183, s betónovým prístupom k stavbám na pozemkoch parc.č. 803/45 a 803/47, s vybudovaným osvetlením na vlastné náklady a dodržaním stavebného zákona.

d.) s c h v a ľ u j e - Dodatok k č. 2/2019 k VZN obce Horný Bar o príspevkoch zákonných

- zástupcov detí a žiakov za pobyt v MŠ, ŠKD a za stravovanie v školských jedálňach,
- e.) s c h v a ľ u j e – predaj pozemku vo vlastníctve obce Horný Bar v katastrálnom území Horný Bar, na parc.č. 226 o výmere 39 m², vedenej v reg. „E“, LV č. 1307 s priamym predajom a zverejnenie zámeru predaja prebytočného majetku obce.
- f.) s c h v a ľ u j e – predaj pozemku s priamym predajom parc.č. 125 o výmere 133 m² za kúpnu cenu 14,63€/m² v katastrálnom území Šuľany obce Horný Bar pre žiadateľov Nathalie Valerie Érsek, BSc., bytom Neubergsiedlung 6, 2431 Karlsdorf, Rakúska republika a Csémy Balázsa, bytom Horný Bar-Šuľany č.270 za celkovú zaokrúhlenú kúpnu cenu 1950,00 €.
- g.) s c h v a ľ u j e – predaj pozemkov s priamym predajom parc.č. 174/20 o výmere 59 m²

a parc.č. 174/21 o výmere 59 m² za kúpnu cenu 10,16€/m² v katastrálnom území Šuľany

obce Horný Bar pre žiadateľa Benjamina Zsigrayho, bytom Bratislava, Podunajské

Biskupice, Baltská 5170/1 za celkovú kúpnu cenu 1200,00 €.

h.) s c h v a ľ u j e - spolufinancovanie projektu s názvom „Hasičská zbrojnica v Šuľanoch – II.etapa“ vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov projektu z vlastných prostriedkov obce.

i.) s c h v a ľ u j e - spolufinancovanie projektu „Podpora činnosti súvisiacich s bezpečnosťou cestnej premávky podľa § 2 písm. e) zákona č. 526/2010 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov“ vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov projektu z vlastných prostriedkov obce.

j.) s c h v a ľ u j e – vrátiť finančné prostriedky vo forme dotácií na účet DHZ Horný Bar vo výške 27.313,52€.

Nakoľko viac na programe nebolo starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva zakončil.

Štefan Bodó
starosta obce

Overovatelia:
Tibor Berta
Tomáš Varga

Zapisovateľka:

Ibolya Almásiová