

Z á p i s n i c a

napísaná z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 05. decembra 2019 t.j. v štvrtok večer o 16.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu Horný Bar.

Prítomní:

Štefan Bodó, starosta obce
Gabriel Almási, zástupca starostu

Berta Tibor, Ing. Bodó Tibor, Ing. Csölley Ladislav, Mezei Michal, Mészáros Adam - poslanci.

Neprítomný:

Tomáš Varga – poslanec.

P r o g r a m :

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu rokovania.
4. Voľba návrhovej komisie.
5. Návrh rozpočtu na rok 2020.
6. VZN – 1/2019 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady.
7. Prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska.
8. Predaj pozemku – Pajli Peter; zámer predaja - schválenie
9. Schválenie čerpania kontokorentného úveru od VÚB a súhlas s podpísaním dohody k blankozmienke.
10. Navýšenie úveru zo SlsP.
11. Schválenie kúpnej zmluvy.
12. Súhlas na použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu.
13. Rôzne.
14. Diskusia.
15. Schválenie uznesenia.
16. Záver.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce pán Štefan Bodó. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva, preto zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné.

Program zasadnutia bol jednohlasne schválený ako aj zmena poradia programu.

Za overovateľov zápisnice vymenoval: Gabriela Almásiho a Bertu Tibora.
Za členov návrhovej komisie vymenoval: Ing. Csölley Ladislava, Mészáros Adama a Mezei Michala.

Za zapisovateľku vymenoval: Ibolyu Almásiovú, pracovníčku OcÚ.

Potom sa prišlo k ďalšiemu prejednávaniu bodov programu.

5. Návrh rozpočtu na rok 2020.

Starosta obce predložil na schválenie návrh rozpočtu na rok 2020, ktorý bol vypracovaný písomne a tvorí prílohu k zápisnici. Gabriela Nagyová, účtovníčka obce podala podrobné vysvetlivky k jednotlivým položkám, t.j. aké príjmy a aké výdavky môže obec očakávať v roku 2020.

Ing. Štefan Demian, kontrolór obce prečítal Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Horný Bar na roky 2020-2022, ktoré stanovisko bolo vypracované písomne a tvorí prílohu k zápisnici.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet na rok 2020 a berie na vedomie návrh rozpočtu obce Horný Bar na roky 2021-2022.

6. VZN-1/2019 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady.

Starosta obce predložil návrh VZN obce Horný Bar č. 01/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Obce-obyvatelia obce sú povinné separovať odpad, naša obec dosiahla cca 40% v separácii, čo je dobrý výsledok. Žiaľ poplatok za uloženie odpadu vždy zvyšujú a z toho dôvodu musela obec prepracovať VZN č. 1/2019, kde sú podrobne vypracované sadzby poplatkov pre fyzické osoby, právnické osoby a podnikateľov ako aj sadzby poplatkov za odpad uložené na zbernom dvore. Živnostníci nemôžu priniesť odpad na zberný dvor. Poslanci jednohlasne schválili návrh VZN obce Horný Bar č. 01/2019 tak ako bol predložený a tvorí prílohu k zápisnici.

7. Prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska.

Starosta obce hovoril o tom, že obec zverejnila ponuku na prenájom nebytových priestorov na poskytovanie služieb v oblasti zdravotníctva (nebytové priestory bývalej pediatrie).

Žiadosť o prenájom doručila Mgr. Zuzana Sarker, Expert4Cast, Horný Bar 278, IČO: 51803836. Účel prenájmu: prevádzkovanie neštátneho zariadenia, slúžiaceho na regeneráciu a rekondíciu.

Poslanci jednohlasne schválili uzavrieť zmluvu o nájme nebytových priestorov v budove zdravotného strediska s Mgr. Zuzanou Sarker, Expert4Cast, Horný Bar č. 278, IČO:51803836.

8. Schválenie čerpania kontokorentného úveru od VÚB a súhlas s podpísaním dohody k blankozmienke.

Starosta obce hovoril o tom, že sú rokovania s Všeobecnou úverovou bankou, a.s., Dunajská Streda, aby obec mohla naďalej čerpať kontokorentný úver do výšky 20.000 €. K tomu je potrebné uznesenie obecného zastupiteľstva, a súhlas so zabezpečením formou podpísania blankozmenky.

Poslanci schválili čerpanie kontokorentného úveru a podpísanie blankozmenky.

9. Navýšenie úveru od Slsp, a.s..

Starosta obce hovoril o tom, že pozemok pod základnou školou nie je majetkorpávne vysporiadané – pozemok parc.č. 759/1 o výmere 2194 m² v katastrálnom území Horný Bar obce Horný Bar vo vlastníctve – Tibor Heller, Štetí, Česká republika. Navrhoval prijatie úveru vo výške 14.674.- EUR, formou navýšenia existujúceho úveru za účelom financovania kapitálových výdavkov. Všetky podmienky pôvodnej zmluvy o úvere zostávajú nezmenené.

Z uvedenej sumy obec zaplatí kúpnu cenu za pozemok vo výške 10.970.- EUR ako aj časť faktúry za konvektomat v školskej jedálni vo výške 4.049,60.- EUR..

Poslanci jednohlasne schválili navýšenie existujúceho úveru od Slsp, a.s. do výšky 80.000.- Eur t.j. o sumu 14.674.- EUR.

10. Schválenie kúpnej zmluvy.

Starosta obce predložil na schválenie návrh kúpnej zmluvy na majetkoprávne vysporiadanie pozemku pod budovou ZŠ Horný Bar s majiteľom – Tibor Heller, U Stadionu 490/B, 411 08 Štetí, Česká republika, pozemok parc.č. 759/1 o výmere 2194 m² v katastrálnom území Horný Bar obce Horný Bar vedenej na LV č. 1351, v registri „E“ za kúpnu cenu 10.970.- EUR.

Poslanci jednohlasne schválili kúpu uvedeného pozemku za kúpnu cenu 10.970.- EUR.

11. Súhlas na použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu.

Starosta obce žiadal poslancov o súhlas na použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na opravu ciest a chodníkov (asfaltovanie v roku 2019).

Poslanci súhlasili s použitím finančných prostriedkov z rezervného fondu na uvedený účel.

12. Rôzne.

Starosta obce hovoril o tom, že od 06.12.2018 výkonom funkcie zástupcu starostu bol poverený Gabriel Almási, bytom Horný Bar časť Šuľany č. 34 za ktorý mu patrí odmena. Starosta navrhol platiť takú sumu ako v predchádzajúcom volebnom období t.j. 70.- EUR (hrubý)/mesiac. Poslanci s návrhom jednohlasne súhlasili.

Ďalej starosta obce predložil na schválenie zmluvu o zriadení združenia obcí na separovanie biologicky rozložiteľného odpadu. Názov združenia obcí je „Združenie obcí Stredného Žitného ostrova pre spracovanie biologicky rozložiteľného odpadu,, sídlo združenia je Veľká Lúč 20, 930 03 Lúč na Ostrove, členovia združenia sú obce: Jurová, Veľké Dvorníky, Kráľovičové Kračany, Horný Bar, Holice, Baka, Michal na Ostrove, Lúč na Ostrove a Vieska.

Ďalej predložil informatívnu správu, že spoločnosť Senior care Horný Bar, a.s., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava, IČO: 51224224 podala žiadosť o súhlas k možnosti pripojenia nehnuteľnosti na obecný vodovod. Žiadosť bola preposlaná projektantovi obce na posúdenie.

Ďalšia informatívna správa bola o cene obecných pozemkov – t.j. podľa predpokladu bude predajná cena 33,02.- EUR/m².

Starosta obce predložil na schválenie dodatok k prevádzkovému poriadku čiže zmenu poplatku-nájmu za hrobové miesto v cintoríne Horný Bar a Šuľany. Pri stanovení cien za nájom hrobového miesta sú rozdelené do 3 skupín: 1. neb. v čase úmrtia mal trvalý pobyt v obci, 2. neb. v čase úmrtia nemal trvalý pobyt v obci ale bol rodákom, 3. neb. v čase úmrtia nemal trvalý pobyt v obci a ani nebol rodákom obce. Dodatok bol vypracovaný písomne a tvorí prílohu k zápisnici.

Poslanci dodatok k prevádzkovému poriadku jednohlasne schválili.

Žiadal o slovo Oskár Brezovský (ml.), ktorý zastupoval PDP Horný Bar. Hovoril o tom, že ešte v tomto roku budú splácať z dlhu cca 4.000.- EUR a v roku 2020 vyrovnáť tohoročný dlh. Družstvo ponúka bývalú skládku maštalného hnoja na uloženie biologicky

rozložiteľného odpadu. Starosta poďakoval za ponuku, ale je sklamaný lebo predseda sľúbil 12.000.- EUR do konca decembra 2019.

Uznesenia z V. zasadnutia obecného zastupiteľstva

u z n e s e n i e č. 16/2019

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Bare

- a.) berie na vedomie - odznené pripomienky, návrhy, informatívne správy,
- b.) berie na vedomie - návrh rozpočtu obce Horný Bar na roky 2021-2022.

u z n e s e n i e č. 17/2019

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Bare

- a.) s c h v a ľ u j e – rozpočet na rok 2020.
- b.) s c h v a ľ u j e – VZN č. 01/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- c.) s c h v a ľ u j e – prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska pre Mgr. Zuzana Sarker, Expert4Cast, Horný Bar 278, IČO: 51803836.
- d.) s c h v a ľ u j e – čerpanie kontokorentného úveru od VUB a.s. Dunajská Streda do výšky 20.000.- EUR.
- e.) s c h v a ľ u j e – investičnú akciu/kapitálové výdavky na nákup pozemku v obci Horný Bar v predpokladanej výške 10.970.- EUR, úhradu časti faktúry za konvektomat vo výške 4.049,60.- EUR, prijatie úveru vo výške 14.674.- EUR, formou navýšenia existujúceho úveru.
- f.) s c h v a ľ u j e - kúpu pozemku parc.č. 759/1 o výmere 2194 m², orná pôda za kúpnu cenu 5,00€/m² v katastrálnom území Horný Bar obce Horný Bar od vlastníka Heller Tibora, bytom U Stadionu 490/B, 411 08 Štetí , Česká republika do výlučného vlastníctva Obce Horný Bar za kúpnu cenu 10970,00 €.
- g.) s c h v a ľ u j e - nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov Zmluvu o združení obcí stredného Žitného ostrova pre separovanie biologicky rozložiteľného odpadu /BRO/ a schvaľuje členstvo obce Horný Bar v Združení.
- h.) s c h v a ľ u j e – dodatok k nájmu za hrobové miesto v cintoríne Horný Bar a Šuľany.

u z n e s e n i e č. 18/2019

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Bare

- a.) s ú h l a s í – so zabezpečením formou podpísania blankozmenky vrátane Dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke.

- b.) s ú h l a s í – so použitím finančných prostriedkov z rezervného fondu.

Nakoľko viac na programe nebolo starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva zakončil.

Štefan Bodó
starosta obce

Overovatelia:
Gabriel Almási
Tibor Berta

Zapisovateľka:
Ibolya Almásiová