

Úradný záznam

o oprave chyby

Uznesenia č. 65/2025 zo dňa 25.09.2025, prijatého na XVII. zasadnutí
Obecného zastupiteľstva Obce Horný Bar
(uznesenie o schválení zámeru zámeny)

V dôsledku administratívneho pochybenia pri prepisovaní (transkripcii **zvukového**) záznamu (zápisnice) došlo k vynechaniu časti textu schváleného Uznesenia č. 65/2025 zo dňa 25.09.2025 prijatého na XVII. Zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Horný Bar. Pôvodné znenie Uznesenia 65/2025 je založené v spise katastra č. V669/26.

S cieľom uviesť citované uznesenie do súladu so stavom, ktorého znenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa 25.09.2025, upravuje obec Horný Bar jeho písomné znenie takto:

**„Uznesenie č. 65/2025
z XVII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Horný Bar,
zo dňa 25.09.2025**

K bodu 10. Návrh na schválenie zámeru zámeny pozemkov medzi Obcou Horný Bar a Jozefom Horváthom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Bar v súlade so Zásadami o nakladaní s majetkom obce Horný Bar zo dňa 21.03.2024, ktoré nadobudli účinnosť 22.03.2024 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 13.11.2025 a Dodatku č. 2 zo dňa 10.12.2025, ktoré sú verejne dostupné na webovej stránke obce

a) schvaľuje

zámer zámeny pozemku KNC 759/38 o výmere 196m² odčlenený GP č.50716808-5504/2025 (GP úradne overený dňa 29.07.2025 pod č. G1-1907/25) od parc.č. 759/31 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie na LV č. 760 vo vlastníctve obce Horný Bar za pozemok KNC 760/105 o výmere 181m² odčlenený GP č.50716808-5504/2025 (GP úradne overený dňa 29.07.2025 pod č. G1-1907/25) od pôvodnej parc. č. 760/105, druh pozemku orná pôda zap. na LV č. 1083 a pozemok KNC 760/104 o výmere 15m², druh pozemku záhrada, zap. na LV 1083, obe vo vlastníctve Jozefa Horvátha, narodeného [REDAKOVANÉ], trvale bytom 930 33 Horný Bar č. 227.

b) posudzuje

zámenu pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Horný Bar, nakoľko zámena je vo verejnom záujme pretože: umožní prístup techniky a strojov k objektu základnej školy, zabráni zásahom do cudzieho pozemku pri budúcich stavebných prácach, prispeje k lepšej organizácii a bezpečnosti priestoru okolo školy. Nakoľko obec uvedené pozemky aj v súčasnosti využíva zámenou sa zosúladí právny a faktický stav.

c) schvaľuje

bez finančnej kompenzácie zámenu obecných pozemkov, ktorých všeobecná hodnota na mernú jednotku 1m² je 9,69 eur, a všeobecná hodnota vymieňaného obecného pozemku spolu pri ocenení výmery 196 m² predstavuje v súlade s porovnateľným znaleckým posudkom znalca Ing. Jozefa Gerhardta č. 9/2025 zo dňa 09.04.2025 peňažnú čiastku 1899,24 €.

Hlasovanie:

Za	6	Tibor Berta, Ing. Tibor Bodó, Ing. Júlis Csölley, Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Monika Vargová
proti	0	
Zdržal sa	0	
nehlasoval	0	
Neprítomní pri hlasovaní	3	Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Lucia Vargová

V Hornom Bore dňa: 03.03.2026

.....
Štefan Bodó
starosta obce