Zápisnica
zo XXI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Horný Bar, konaného dňa 30.04.2026 o 17:30 hod.

Prítomní:

Štefan Bodó, starosta obce

Poslanci : Ing. Ladislav Csölley, Ing. Tibor Bodó, Ing. Július Csölley, Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Monika Vargová, Tibor Berta, Lucia Vargová, Adam Mészáros

Neprítomní: -

Ďalší prítomní:

Ing. Štefan Demian, hlavný kontrolór obce

Gabriela Nagyová, zam. obce

Alexandra Boda, zam. obce

Verejnosť: Helena Múdra

Zoltán László

Feketeová Iveta

Csölley Július

PROGRAM :

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení prijatých na poslednom zasadnutí
6. Plnenie rozpočtu k 31.03.2026
7. I. úprava rozpočtu
8. Prerokovanie správy z preskúmania územnoplánovacej dokumentácie obce Horný Bar
9. Schválenie čerpania úveru pre dofinancovanie Projektu : Zníženie energetickej náročnosti Kultúrneho domu v Šuľanoch
10. Rôzne
11. Záver.

K bodu 1. a 3. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania

Rokovanie OZ otvoril Štefan Bodó, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.
Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je (deväť) a OZ je uznášania schopné.
Starosta uviedol program rokovania podľa pozvánky. Nikto nepožiadal o zmenu programu.

Uznesenie č. 8/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Bar
schvaľuje

program rokovania podľa pozvánky.

Hlasovanie:

za	*9*	*Ing. Tibor Bodó, , Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Monika Vargová, Tibor Berta , Lucia Vargová, Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Ing. Július Csölley*
proti	*0*	
zdržal sa	*0*	
nehlasovali	*0*	
neprítomní pri hlasovaní	*0*	

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 2. a 4. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: Ing. Tibor Bodó, Mgr. Veronika Gányovics

Návrhová komisia: Monika Vargová, Michal Mezei, Ing. Július Csölley

Zapisovateľka: Alexandra Boda

Uznesenie č. 9/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Bar

schvaľuje

členov návrhovej komisie: Monika Vargová, Michal Mezei, Ing. Július Csölley.

Hlasovanie:

za	*9*	*Ing. Tibor Bodó, , Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Monika Vargová, Tibor Berta , Lucia Vargová, Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Ing. Július Csölley*
proti	*0*	
zdržal sa	*0*	
nehlasovali	*0*	
neprítomní pri hlasovaní	*0*	

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Informácia o plnení uznesení z XX. zasadnutia OZ

Predložil starosta obce.

Č. uznesenia	Obecné zastupiteľstvo	Plnenie
1/2026	**schvaľuje** program rokovania podľa pozvánky	áno
2/2026	**schvaľuje:** Členov návrhovej komisie	áno
3/2026	**berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení prijatých na poslednom zasadnutí OZ	áno
4/2026	**berie na vedomie**	Áno

	správu o plnení rozpočtu obce k 31.12.2025.	
5/2026	**berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce podľa §18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení.	Áno
6/2026	**schvaľuje** vyhlásenie verejného obstarávania na opravu miestnej komunikácie v Šuľanoch pres kultúrnym domom a na opravu výtlkov v Hornom Bare a Šuľanoch. **poveruje starostu obce** zabezpečiť verejné obstarávanie a realizáciu schválených prác.	Nie, nakoľko rapídne stúpla cena asfaltu; naposledy predložená ponuka platí s navýšením cca 5%
7/2026	**berie na vedomie** informáciu starostu obce o doručenej žiadosti týkajúcej sa preskúmania Územného plánu obce Horný Bar, **poveruje** starostu obce zabezpečiť vyžiadanie odborného stanoviska od kvalifikovanej osoby za účelom posúdenia potreby preskúmania a prípadnej aktualizácie územného plánu obce Horný Bar.	Áno

Uznesenie č. 10/2026 :
Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Bar
v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.
berie na vedomie
informáciu o plnení uznesení z XX. zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

za	*9*	*Ing. Tibor Bodó, , Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Monika Vargová, Tibor Berta , Lucia Vargová, Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Ing. Július Csölley*
proti	*0*	
zdržal sa	*0*	
nehlasovali	*0*	
neprítomní pri hlasovaní	*0*	

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Plnenie rozpočtu – monitorovacia správa k 31.03.2026

Monitorovaciu správu k čerpaniu rozpočtu obce k 31. 03. 2026 predložila Gabriela Nagyová, účtovníčka obce. Poslancom bol doručený podrobný rozpis plnenia rozpočtu, ku ktorému Gabriela Nagyová poskytla doplňujúce a vysvetľujúce informácie.

Uznesenie č. 11 /2026 :
Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Bar
berie na vedomie
správu o plnení rozpočtu obce k 31.03.2026.
Hlasovanie:

za	*9*	*Ing. Tibor Bodó, , Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Monika Vargová, Tibor Berta , Lucia Vargová, Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Ing. Július Csölley*
proti	*0*	
zdržal sa	*0*	
nehlasovali	*0*	
neprítomní pri hlasovaní	*0*	

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7 . I. úprava rozpočtu

Poslanci obecného zastupiteľstva obdržali materiál k I. úprave rozpočtu vopred na preštudovanie. Navrhovanú úpravu rozpočtu podrobne vysvetlila účtovníčka obce Gabriela Nagyová. I. úprava rozpočtu obce Horný Bar na rok 2026 sa týka najmä navýšenia príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu.
Na strane príjmov došlo najmä k zvýšeniu daňových príjmov, nedaňových príjmov, grantov a transferov a príjmov ZŠ. Vo finančných operáciách sa upravili položky rezervného fondu a použitia dotácií z roku 2025.
Na strane výdavkov boli navýšené bežné výdavky obce v oblastiach ochrany pred požiarmi, nakladania s odpadom, rekreačných a športových služieb a bežných výdavkov základnej školy. Zároveň sa znížili výdavky na obecný úrad. Celkový rozpočet obce po úprave zostáva vyrovnaný.

Uznesenie č. 12/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Bar
schvaľuje
I. úpravu rozpočtu Obce Horný Bar v rozsahu ako bol predložený.
Hlasovanie:

za	*9*	*Ing. Tibor Bodó, , Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Monika Vargová, Tibor Berta , Lucia Vargová, Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Ing. Július Csölley*
proti	*0*	
zdržal sa	*0*	
nehlasovali	*0*	
neprítomní pri hlasovaní	*0*	

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Prerokovanie správy z preskúmania územnoplánovacej dokumentácie Obce Horný Bar

Poslanci obecného zastupiteľstva dostali správu z preskúmania územnoplánovacej dokumentácie obce vopred e-mailom na preštudovanie. Správu následne predložil starosta obce, ktorý zhrnul hlavné závery správy, podľa ktorej sa neodporúča obstaranie nového Územného plánu obce Horný Bar ani obstaranie jeho zmien a doplnkov.
Poslanec Ing. J. Csölley uviedol, že by bolo napriek tomu vhodné stanoviť minimálnu výmeru stavebných pozemkov, prípadne regulovať minimálnu výmeru pozemkov podľa počtu bytových jednotiek v rodinných domoch, podobne ako je to upravené v iných obciach. Podľa jeho názoru je potrebné otvoriť územný plán a doplniť regulatívy tak, aby sa zachoval vidiecky charakter obce a predišlo sa nevhodnej developerskej výstavbe.
Starosta s návrhom súhlasil a pripomenul, že už pri tvorbe územného plánu navrhoval vyšší podiel zelene. Zámerom obce v čase schvaľovania územného plánu bolo zároveň umožniť domácim obyvateľom výstavbu rodinných domov pre svoje deti na vlastných pozemkoch.
Poslanec Ing. J. Csölley ďalej navrhol zvolať pracovné stretnutie s odborníkom na územné plánovanie pánom Coplákom, na ktorom by sa prerokovali možnosti čiastočnej úpravy územného plánu – jeho doplnenie resp. úpravu regulatívov.
Poslanec Adám Mészáros uviedol, že podľa jeho vedomostí je možné vykonať zmeny aj v skrátenom konaní, ktoré trvá približne jeden rok.
V diskusii zaznel aj návrh opätovne ponúknuť obecné pozemky na predaj. Starosta informoval, že obec v súčasnosti nedisponuje vhodnými stavebnými pozemkami a vlastní iba približne 2,6 ha ornej pôdy mimo zastavaného územia obce.

Uznesenie č. 13/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Bar
berie na vedomie
správu z preskúmania územnoplánovacej dokumentácie Obce Horný Bar
poveruje
starostu obce zorganizovaním pracovného stretnutia s pánom doc. Ing. arch. Jaroslavom Coplákom,PhD.

Hlasovanie:

za	*9*	*Ing. Tibor Bodó, , Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Monika Vargová, Tibor Berta , Lucia Vargová, Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Ing. Július Csölley*
proti	*0*	
zdržal sa	*0*	
nehlasovali	*0*	
neprítomní pri hlasovaní	*0*	

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 9. Schválenie čerpania úveru pre dofinancovanie Projektu : Zníženie energetickej náročnosti Kultúrneho domu v Šuľanoch

Starosta informoval poslancov, že obci bola doručená predmetná zmluva o dotácii z Environmentálneho fondu. Ďalej informoval, že časť oprávnených výdavkov projektu bola okresaná, v dôsledku čoho obec musí zabezpečiť financovanie neoprávnených výdavkov a povinnej spoluúčasti. Celková suma potrebná na dofinancovanie predstavuje približne 49 000 €, pričom samotná spoluúčasť obce z toho je vo výške približne 14 000 €.

Starosta otvoril diskusiu o výške úveru. Uviedol, že obec môže čerpať úver iba vo výške potrebnej na dofinancovanie projektu alebo vo vyššej sume, pričom zvyšné finančné prostriedky by mohli byť použité na ďalšie potrebné práce v interiéri kultúrneho domu, ako napríklad dlažby, dvere, podlahy a iné úpravy. Informoval tiež, že zatiaľ obec obdržala ponuku od Slovenskej sporiteľne na úver vo výške 70 000 €, pričom je potrebné vyžiadať si ponuky aj od ďalších bánk.

Uznesenie č. 14/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Bar
schvaľuje
čerpanie úveru vo výške 70 000 EUR na dofinancovanie projektu „Zníženie energetickej náročnosti Kultúrneho domu v Šuľanoch“.
poveruje
starostu obce vyžiadaním ponúk na úver z viacerých bankových inštitúcií.

Hlasovanie:

za	*9*	*Ing. Tibor Bodó, , Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Monika Vargová, Tibor Berta , Lucia Vargová, Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Ing. Július Csölley*
proti	*0*	
zdržal sa	*0*	
nehlasovali	*0*	
neprítomní pri hlasovaní	*0*	

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10. Rôzne

- **Žiadosť od Wallines s.r.o.**

Starosta oboznámil prítomných s obsahom žiadosti spoločnosti Wallines s.r.o., ktorá požiadala obec o prevzatie správy nového zeleného parku budovaného v rámci projektu „Obytný súbor Horný Bar – rodinné domy a infraštruktúra“. Zároveň uviedol, že ide o súkromný majetok a vzájomné vzťahy bude potrebné po dokončení parku upraviť zmluvou, keď bude známy rozsah prác a spôsob využívania parku. Poslanec Ádám Mészáros, konateľ spoločnosti Wallines s.r.o., informoval, že pôjde o park s rozlohou približne 1 ha, ktorý bude prístupný verejnosti. Predpokladá, že správa parku zo strany obce by spočívala najmä v údržbe zelene a kosení trávy. Poslankyňa Mgr. Veronika Gányovics uviedla, že je pozitívne, že developer myslí aj na vytváranie verejných priestorov a zároveň navrhla, že by park mohol byť v budúcnosti využívaný aj na kultúrne podujatia obce.

Uznesenie č. 15/2026
Obecné zastupiteľstvo obce Horný Bar
berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Wallines s.r.o. týkajúcu sa prevzatia správy nového zeleného parku vybudovaného v rámci projektu „Obytný súbor Horný Bar – rodinné domy a infraštruktúra“, pričom vzájomné práva a povinnosti súvisiace so správou parku môžu byť po jeho dokončení upravené zmluvou medzi obcou a spoločnosťou Wallines s.r.o.
Hlasovanie:

za	*9*	*Ing. Tibor Bodó, , Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Monika Vargová, Tibor Berta , Lucia Vargová, Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Ing. Július Csölley*
proti	*0*	
zdržal sa	*0*	
nehlasovali	*0*	
neprítomní pri hlasovaní	*0*	

Uznesenie bolo prijaté.

- **Materská škola**

Starosta informoval poslancov o aktuálnej situácii v materskej škole. Uviedol, že v nasledujúcom školskom roku bude materská škola schopná prijať iba 4 deti, pričom predpokladaný záujem je približne 15 detí. Z uvedeného dôvodu bude potrebné riešiť otvorenie novej triedy materskej školy, prijatie novej učiteľky a zároveň upraviť rozpočet obce. Starosta uviedol, že bude vhodné, ak obec počká na výsledky zápisu detí do materskej školy a následne sa bude situáciou zaoberať obecné zastupiteľstvo na nasledujúcom zasadnutí.

- **Deň obce**

Starosta oboznámil prítomných s približným programom pripravovaného Dňa obce. Zároveň uviedol, že pri príprave a realizácii podujatia ráta aj s pomocou poslancov obecného zastupiteľstva.

- **Oplatenie futbalového ihriska**

Ing. Július Csölley odovzdal projekt na oplotenie futbalového ihriska. Starosta informoval, že na základe projektu dá vypracovať cenový rozpočet. V rozpočte obce je na tento účel vyčlenená suma vo výške 6 000 €, ktorá by mala postačovať na realizáciu oplotenia jednej strany ihriska. Zo zostávajúcich finančných prostriedkov by bolo možné opraviť aj druhú stranu oplotenia.

- **Asfaltovanie**

Starosta informoval poslancov, že vzhľadom na stabilizáciu cien je možné začať proces verejného obstarávania na asfaltovanie miestnej komunikácie v Šuľanoch a opráv v Hornom Bare. Zároveň uviedol, že do projektu bude potrebné doplniť aj krátky úsek komunikácie pri trhovisku.

- **Návrh na udelenie čestného občianstva obce**

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o zámere udeliť pri príležitosti Dňa obce 2026 titul „Čestný občan obce Horný Bar“ súčasnému rímskokatolíckemu farárovi pôsobiacemu v obci, ako prejav uznania za jeho dlhoročnú duchovnú, spoločenskú a komunitnú činnosť v prospech obyvateľov obce a za prínos k rozvoju spoločenského života v obci.

Uznesenie č. 16/2026
Obecné zastupiteľstvo obce Horný Bar

schvaľuje
udelenie titulu „Čestný občan obce Horný Bar“ súčasnému rímskokatolíckemu farárovi obce, Mgr. Dávidovi Kollárikovi, pri príležitosti konania Dňa obce 2026 za jeho prínos v oblasti duchovného, kultúrneho a spoločenského života obce.

Hlasovanie:

za	*9*	*Ing. Tibor Bodó, , Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Monika Vargová, Tibor Berta , Lucia Vargová, Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Ing. Július Csölley*
proti	*0*	
zdržal sa	*0*	
nehlasovali	*0*	
neprítomní pri hlasovaní	*0*	

Uznesenie bolo prijaté.

- **Diskusia**

Na záver vystúpila pani Helena Múdrá, spoluvlastníčka pozemku, ktorý bol v minulosti využívaný obcou ako skládka odpadu. Uviedla, že podľa jej názoru je na predmetnom pozemku kontaminovaná pôda a zároveň namietala, že sa na pozemok naďalej vyváža odpad, čím podľa nej vzniká nelegálna skládka. Ide o pozemok s výmerou približne 2,6 ha.
Poslanec Ádám Mészáros odporučil pani Múdrej, aby si predmetný pozemok ohradila.
Starosta sa voči tvrdeniam o nelegálnej skládke ohradil a uviedol, že na predmetný pozemok sa v súčasnosti odpad nevyváža. Zároveň vysvetlil, že v minulosti bola na danom mieste prevádzkovaná skládka so súhlasom príslušných orgánov, pričom jej prevádzku zabezpečovalo vedenie obce za predchádzajúceho starostu. Následne musela byť skládka ukončená a uzatvorená, pričom odvtedy sa miesto už nepoužíva.
Starosta zároveň odporučil pani Múdrej podať obci písomnú žiadosť, napríklad o zámenu pozemkov s obcou.

K bodu 11. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:55 hod.

Zapísal/(a): .....
Alexandra Boda

.....
Štefan Bodó
starosta obce

Overovatelia

.....
Ing. Tibor Bodó

.....
Mgr. Veronika Gányovics