

Zápisnica
z XVI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Horný Bar,
konaného dňa 12.06.2025

Prítomní:

Štefan Bodó, starosta obce

Poslanci : Tibor Berta, Ing. Tibor Bodó, Ing. Júlis Csölley, Michal Mezei,
Mgr. Veronika Gányovics, Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Monika
Vargová, Lucia Vargová

Neprítomní: -

Ďalší prítomní:

Ing. Štefan Demian, hlavný kontrolór obce

Gabriela Nagyová, zam. obce

Alexandra Boda, zam. obce

Verejnoscť: -

PROGRAM :

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení prijatých na poslednom zasadnutí
6. Záverečný účet 2024 obce Horný Bar
7. Otváranie obálok – ponuky na odkúpenie pozemkov – k.ú. Horný Bar, reg. C parc.č. 189/1 o výmere 543 m², druh pozemku záhrada a parc. č. 192/5 o výmere 476 m², druh pozemku orná pôda evidované na LV č .760
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Schválenie uznesenia
11. Záver

K bodu 1. a 3. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania

Rokovanie OZ otvoril Štefan Bodó, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 9 (deväť) a OZ je uznášania schopné.

Starosta uviedol program rokovania, ktorý bol zverejnený a požiadal o schválenie programu.

Uznesenie č. 53/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Bar

schvaľuje

program rokovania podľa pozvánky.

Hlasovanie:

za	9	Tibor Berta, Ing. Tibor Bodó, Ing. Július Csölley, Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Monika Vargová, Lucia Vargová
proti	0	
zdržal sa	0	
nehlasovali	0	
neprítomní pri hlasovaní	0	

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 2. a 4. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: Ing. Július Csölley, Monika Vargová

Návrhová komisia: Tibor Berta, Ing. Bodó Tibor, Lucia Vargová

Zapisovateľka: Alexandra Boda

Uznesenie č. 54/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Bar

schvaľuje

členov návrhovej komisie: Tibor Berta, Ing. Bodó Tibor, Lucia Vargová

Hlasovanie:

za	9	Tibor Berta, Ing. Tibor Bodó, Ing. Július Csölley, Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Monika Vargová, Lucia Vargová
proti	0	
zdržal sa	0	
nehlasovali	0	
neprítomní pri hlasovaní	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 5. Informácia o plnení uznesení z XV. zasadnutia OZ

Predložil starosta obce.

Č. uznesenia	Obecné zastupiteľstvo	Plnenie
49.a.b.c.d.e./2025	Berie na vedomie: - Informatívne správy, pripomienky - Kontrolu plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcom zasadnutí - Monitorovaciu správu skutočných príjmov a výdavkov rozpočtu obce Horný Bar k 31.03.2025 - Majetkové priznanie starostu a vedúcich zamestnancov	áno

	- Správu mandátovej komisie o overení zloženia sľubu náhradného poslanca	
50.a/2025	Schvaľuje: Program XV. Zasadnutia OZ Horný Bar, konaného dňa 20.02.2025	áno
50.b/2025	Schvaľuje: Členov návrhovej komisie	áno
50.c/2025	Použitie rezervného fondu v roku 2025 nasledovne: -splácanie úveru SLPS a.s. v sume: 18000,-eur -údržba parkov 5400,-eur -požiarna zbrojnica Šuľany 8000,-eur - oploenie futbalového ihriska 5000,-eur - verejné osvetlenie Horný Bar na ulici pri cintoríne 4000,-eur	Použitie do 31.12.2025
50.d/2025	Zverejnenie zámeru predaja pozemkov obce Horný Bar priamym predajom za minimálnu cenu 18,00 eur/m ² , a s podmienkami: existencia práva prístupu na pozemky, najvýhodnejšia ponúknutá cena Predmet predaja: pozemky v k.ú. Horný Bar, - Parc. č. 189/1 o výmere 543m ² , druh pozemku záhrada, vedená na LV č. 760 - Parc.č. 192/5 o výmere 476m ² , druh pozemku orná pôda, vedená na LV č. 760	Zámer bol zverejnený na webovej stránke obce
50.e/2025	Vstup obce Horný Bar do Miestnej akčnej skupiny Agropremeň pre nové programové obdobie	Žiadosť o vstup bola odoslaná
50.f/2025	1. úprava rozpočtu obce Horný Bar za rok 2025	Úpravy boli zapracované do programu účtovníctva
51.a/2025	Nesúhlasí so žiadosťou Jozefa Göndöra a Zuzany Göndörovej na výstavbu betónového plotu medzi ich pozemkom parc. č. 113/3 a pozemkom obce Horný Bar, na parc. č. 115/1 na náklady obce Horný Bar	
51.b/2025	Súhlasí s doplnením komisie na ochranu verejného záujmu novým členom- p.p Monikou Vargovou.	Komisia bola doplnená
51.c/2025	Súhlasí s podpísaním Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku medzi zmluvnými stranami Obec Horný bar, Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava a SZABÓ s.r. Horný Bar 238 na pozemok parc. 226/1 reg C KN, v k.ú. Horný Bar o výmere 11689 m ² , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 760 spodmienkou, že žiadateľ sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena jednorázovú odplatu vo výške 1000,- eur na účet obce Horný Bar a s ďalšími podmienkami uvedenými v predložennom návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.	Zmluva o budúcej zmluve bola podpísaná a odoslaná

Uznesenie č. 55/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Bar
v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z XV. zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

za	9	Tibor Berta, Ing. Tibor Bodó, Ing. Július Csölley, Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Monika Vargová, Lucia Vargová
proti	0	
zdržal sa	0	
nehlasovali	0	
neprítomní pri hlasovaní	0	

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Záverečný účet obce za rok 2024 a Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2024

Návrh záverečného účtu predložil starosta obce
a stanovisko k návrhu záverečného účtu – predložil hlavný kontrolór obce. Na otázky poslancov ohľadom záverečného účtu obce odpovedala Gabriela Nagyová.

Uznesenie č. 56/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Bar
v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu za rok 2024

b) schvaľuje bez výhrad

záverečný účet obce Horný Bar za rok 2024

Hlasovanie:

za	9	Tibor Berta, Ing. Tibor Bodó, Ing. Július Csölley, Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Monika Vargová, Lucia Vargová
proti	0	
zdržal sa	0	
nehlasovali	0	
neprítomní pri hlasovaní	0	

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7 . Otváranie obálok

Uviedol starosta

OZ na svojom XIII. zasadnutí dňa 5.12.2024 uznesením č. 45 písm. k/2024 schválilo vyhlásenie majetku obce Horný Bar v k.ú. Horný Bar: reg. C parc.č. 189/1 o výmere 543 m², druh pozemku záhrada a parc. č. 192/5 o výmere 476 m², druh pozemku orná pôda evidované na LV č .760 za prebytočný majetok obce Horný Bar.

Následne OZ na svojom XV. Zasadnutí uznesením č. 50 písm. d/2024 schválilo zverejnenie zámeru predaja pozemkov obce Horný Bar priamym predajom za min. cenu 18,00€/m² a s podmienkami : existencie práva prístupu na pozemky, najvýhodnejšia cenová ponuka.

Zámer predaja majetku obce Horný Bar priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce od 30.04.2025 do 10.06.2025. Lehota na podanie cenovej ponuky bola stanovená do 10.06.2025 do 12:00 hod. Na vyhodnotenie cenových ponúk bola starostom zriadená komisia z poslancov OZ. Otváranie obálok sa uskutočnilo dňa 12.06.2025 o 16:30 na obecnom úrade. Komisia konštatovala, že v lehote na predkladanie ponúk boli predložené celkovo 2 (slovom dve) cenové ponuky. Cenové ponuky budú zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle obce Horný Bar v súlade s ust. § 9a ods. 11 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Komisia vyhodnotila ponuky. Poslanec OZ a zároveň člen Komisie pán Michal Mezei oboznámil ostatných s výsledkom vyhodnotenia ponúk a odporúčaním Komisie.

Poradie doručenia ponúk	Identifikácia uchádzača	Dátum a čas doručenia ponuky	Podmienka priameho prístupu	Ponúknutá cena	Poradie uchádzača na základe ponúkanej ceny
1.	Mgr. Kristína Tanková a Viliam Tanko	04.06.2025	splnená	20 101,00€	2.
2.	Ing. Ladislav Németh a Mgr. Hajnalka Némethová	10.06.2025 08:02	splnená	26 494,00€	1.

Vít'azná ponuka: Ing. Ladislav Németh a Mgr. Hajnalka Némethová

Po vyhodnotení ponúk komisia odporúča OZ na nasledujúcej schôdzi OZ schváliť predaj majetku obce v k.ú. Horný Bar: reg. C parc.č. 189/1 o výmere 543 m², druh pozemku záhrada a parc. č. 192/5 o výmere 476 m², druh pozemku orná pôda evidované na LV č .760 formou kúpnej zmluvy medzi obcou Horný Bar zast. starostom Štefanom Bodóm a Ing. Ladislavom Némethom a Mgr. Hajnalkou Némethovou, obaja trvale bytom Pomlejská cesta 1172/6, 931 01 Šamorín za cenu 26 494,00€ (slovom: dvadsaťšesťtisíc štyristodeväťdesiatštyri eur).

Uznesenie č. 57/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Horný Bar

berie na vedomie

odporúčanie Komisie na schválenie predaja majetku obce v k.ú. Horný Bar: reg. C parc.č. 189/1 o výmere 543 m², druh pozemku záhrada a parc. č. 192/5 o výmere 476 m², druh pozemku orná pôda evidované na LV č .760 formou kúpnej zmluvy medzi obcou Horný Bar zast. starostom Štefanom Bodóm a Ing. Ladislavom Némethom a Mgr. Hajnalkou Némethovou, obaja trvale bytom Pomlejská cesta 1172/6, 931 01 Šamorín za cenu 26 494,00€ (slovom: dvadsaťšesťtisíc štyristodevät'desiatštyri eur).

Hlasovanie:

za	9	Tibor Berta, Ing. Tibor Bodó, Ing. Július Csölley, Michal Mezei, Mgr. Veronika Gányovics, Adam Mészáros, Ing. Ladislav Csölley, Monika Vargová, Lucia Vargová
proti	0	
zdržal sa	0	
nehlasovali	0	
neprítomní pri hlasovaní	0	

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Rôzne

Pán starosta predstavil poslancom OZ cenovú ponuku na opravu ciest – asfaltovanie cesty pred KD v Šul'anoch od firmy VIATOP s.r.o. v sume 12 098,47 eur bez DPH. V tejto veci budú vyžiadané ďalšie cenové ponuky.

Pán starosta predstavil poslancom OZ cenovú ponuku aj na kúpu a osadenie 3 lúčp verejného osvetlenia v Šul'anoch v cene 783 eur/lampa.

Ďalej p. starosta informoval poslancov OZ, že do kuchyne v ŹS bude potrebné kúpiť nový varný kotol ako náhradu za starý nefunkčný v cene približne od 3200 – 3600 eur. Cena bude vykrytá prírjmami z úhrad za režijné náklady.

Deň Obce – pán starosta pozval prítomných na tohtoročný Deň obce zároveň požiadal poslancov OZ o organizačnú pomoc – príprava stanov, stolov, lavíc a pomoc pri upratovaní. Pán starosta poďakoval p.p. Veronike Gányovics za prípravu programu. Oznámil, že z partnerskej obce očakávame príchod približne 30 hostí. Ich privítanie a pohostenie sa uskutoční v kultúrnom dome. Oboznámil poslancov, že občerstvenie bude zabezpečovať Erich Halačka, ráta sa aj s predajom zákuskov zo strany rodičov pre Materskú školu s VJM v Hornom Bare.

Pán starosta poďakoval p.p. M. Mezeimu za zastupovanie počas jeho neprítomnosti a za pomocné technické práce pre obec medzi inými pri výsadbe stromov v Hornom Bare, p.p.

Ing. L. Csölleymu a p.p. Ing. J. Csölleymu za pomoc doplnení projektu – Zníženie energetickej náročnosti KD v Šuľanoch.

Pán starosta oboznámil poslancov s očakávaným príjmom 53 883,45 eur od ELMAFT - Slovakia s.r.o. ktorý bude uhradený obci Horný Bar ako náhrada za spoločenskú hodnotu drevín, ktoré boli vyrúbané na parc. 431/41 k.ú Horný Bar na základe povolenia Okresného úradu DS, odboru starostlivosti o ŽP pri stavbe „ DS G1 Bodíky, II etapa, úsek -3-5199-VNK, TS“.

Ďalej p. starosta informoval poslancov s tým, že by bolo vhodné vysporiadať pozemky pri ZŠ vedľa telocvične výmenou pozemkov, návrh bude predložený do pléna po jeho dôslednej príprave.

Na návrh p.p. V. Gányovics sa diskutovalo o obnove plotu okolo futbalového ihriska v Šuľanoch. Konkrétny návrh riešenia vypracuje a predloží p.p. Ing. L.Csölley.

Pán starosta informoval poslancov OZ, že aktuálny územný plán obce preskúmava prokurátor na základe podnetu na preskúmanie zákonnosti ÚP obce Horný Bar a podnetu na podanie protestu prokurátora. O výsledku budú poslanci OZ informovaní.

Pani p. Veronika Gányovics sa informovala ohľadom osadenia nového kríža v cintoríne v Šuľanoch . Pán starosta uviedol, že obec aktuálne čaká na konkrétne návrhy od oslovených autorov. Ďalej sa p.p. Gányovics informovala ohľadom rozpočtu na septembrový Kotlíkový festival a či obec poskytne aj tento rok ceny pre víťazov. Rozpočet bol približne stanovený na 2000 eur, a p. starosta uviedol, že ceny pre víťazov aj tento rok vo forme poukázok zabezpečí obec.

K bodu 9. Diskusia

K bodu 10. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:10 h.

Zapísal/(a):

Alexandra Boda

.....
Štefan Bodó

starosta obce

Overovatelia

.....
Vargová Monika

.....
Ing. Július Csölle