



Obec Horný Bar

Ponuka nebytových priestorov vo vlastníctve obce Horný Bar na prenájom

Obec Horný Bar v súlade so zákonom NR SR č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. majetku obcí a § 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horný Bar, vyhlasuje ponuku na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce

Priestory nachádzajúce sa v budove športového areálu Horný Bar, pri športovom ihrisku v kat. území Šuľany

vo výmere: 74,17 m² vnútorné priestory
30 m² vonkajšia terasa

Účel nájmu: pohostinstvo

Doba nájmu: najmenej 2 ,maximálne 3 roky /podľa rozhodnutia obecného zastupiteľstva /

Minimálna cena prenájmu bez energií: 179,24 €

Prevádzkové náklady: / Vodné , budú vyúčtované ročne ,podľa faktúry dodávateľa /

Podmienky prenájmu:- Ochrana a starostlivosť o prenajímaný majetok obce.
- Starostlivosť o poriadok pred budovou a jej okolí , pravidelným upratovaním odpadov vznikajúcich chodu prevádzky , zabezpečenie zberných nádob na komunálny odpad

Priestory sú k dispozícii od : 01.03.2013

Záujemcovia o prenájom vyššie uvedeného nebytového priestoru doručia svoje písomné žiadosti spolu s priloženou kópiou živnostenského listu, resp. výpisu z obchodného registra písomne poštou v zapečatenej obálke na adresu:

Obec Horný Bar

Obecný úrad 930 33 Horný Bar 184

v lehote počas 15 dní od zverejnenia tejto ponuky, najneskoršie však do 18.02.2013 do 16.00 s označením : **Prenájom nebytových priestorov - Neotvárať**.
resp. osobne do podateľne obecného úradu.

Výberové konanie uchádzačov o prenájom ponúkaného nebytového priestoru sa uskutoční na Obecnom úrade v Hornom Bare počas februárového zasadnutia poslancov obce.

Ďalšie podmienky:

- Nebytový priestor bude spravidla prenajatý tomu záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu nájmu.
- Cenové ponuky doručené po lehote, ako aj ponuky, ktoré nebudú obsahovať všetky požadované náležitosti, budú vylúčené z procesu hodnotenia
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky na prenájom a ukončiť prenájom ako neúspešný alebo ho zrušiť.

V prípade, že sa o konkrétny nebytový priestor bude uchádzať len jeden záujemca, tento môže byť prenajatý tomuto záujemcovi, v prípade, ak akceptuje minimálne podmienky stanovené touto ponukou.

Ak vybraný záujemca odstúpi od uzatvorenia nájomnej zmluvy, predmetný nebytový priestor môže byť prenajatý záujemcovi, ktorý skončil vo výberovom konaní ako ďalší v poradí.

Výsledky konania prenájmu budú zverejnené na internetovej stránke obce a úradne tabuli obce do 15 dní od ukončenia výberu.

Podrobné informácie dostanete na tel č. 0918 344484

Dátum zverejnenia: 4.02.2013

Štefan Bodó
starosta obce

