

## Z á p i s n i c a

napísaná z IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 19. septembra 2019 t.j. v štvrtok večer o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu Horný Bar.

Prítomní:

Štefan Bodó, starosta obce  
Gabriel Almási, zástupca starostu

Berta Tibor, Ing. Bodó Tibor, Ing. Csölley Ladislav, Mezei Michal, Mészáros Adam - poslanci.

Neprítomný:

Tomáš Varga – poslanec.

## P r o g r a m :

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu rokovania.
4. Voľba návrhovej komisie.
5. Monitorovacia správa skutočných príjmov a výdavkov k 30.06.2019.
6. II. úprava rozpočtu 2019.
7. Ukončenie nájmu nebytových priestorov-detská lekárka.
8. Žiadosť o odkúpenie pozemkov – Vodohosp.výstavba, Pajli Peter.
9. Súhlas na prenájom obecného pozemku-cesta Senior care Horný Bar.
10. Rôzne.
11. Diskusia.
12. Schválenie uznesenia.
13. Záver.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce pán Štefan Bodó. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva, preto zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený ako aj zmena poradia programu.

Za overovateľov zápisnice vymenoval: Ing. Csölley Ladislava a Mészáros Adama.

Za členov návrhovej komisie vymenoval: Almási Gabriela, Ing.Bodó Tibora a Mezei Michala.

Za zapisovateľku vymenoval: Ibolyu Almásiovú, pracovníčku OcÚ.

Potom sa prišlo k ďalšiemu prejednávaniu bodov programu.

### 9. Súhlas na prenájom obecného pozemku-cesta Senior care Horný Bar.

Starosta obce predložil návrh nájomnej zmluvy, nakoľko spoločnosť Senior care Horný Bar, a.s., Kopčianska 10, Bratislava-Petržalka má záujem realizovať projekt „Novostavba špecializovaného zariadenia a zariadenia pre seniorov“ a prístup k stavebným pozemkom je možné zabezpečiť cez pozemky vo vlastníctve obce. Bol predložený návrh na výšku nájomného a to na sumu 2500.- EUR/rok, 2800.- EUR/rok a 3000.- EUR/rok. Vyvinula sa diskusia a nakoniec poslanci schválili sumu 2500.- EUR/rok.

Slovo dostala Ing. Adriana Škriniarová, predseda predstavenstva a ukázala poslancom na mape o ktorú parcelu ide. Zdôraznila, že je to iba formálna záležitosť, od nich vyžaduje odbor životného prostredia na vydanie stavebného povolenia na vodovod a kanalizáciu.

#### 7. Ukončenie nájmu nebytových priestorov-detská lekárka.

Starosta obce informoval poslancov, že detská lekárka MUDr. Katarína Ceconíková, bytom Horný Bar č. 219 dala výpoveď zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov za účelom prevádzky detskej ambulancie ku dňu 30. septembra 2019.

Napriek snahám sme od nikoho nedostali pozitívnu odpoveď nato, aby tieto priestory boli naďalej prenajímané na svoj účel. Pravdepodobne ani oslovený samosprávny kraj a ani obec nedokážu zabezpečiť detského pediatra z dôvodu nedostatku lekárov a z dôvodu nedostatku pacientov potrebných pre udržanie poskytovanej služby. Keďže bola prítomná aj MUDr. Katarína Ceconíková starosta obce odovzdal jej kyticu ako poďakovanie za dlhodobú, obetavú a svedomitú prácu.

O prenájom prejavila záujem na zasadnutí prítomná Mgr. Zuzana Sarker, bytom Horný Bar č. 278, kde vo svojej žiadosti uviedla účel prenájmu na prevádzkovanie neštátneho zariadenia, slúžiaceho na regeneráciu a rekondíciu. Zariadenie by bolo určené pre dospelých a pre deti s rôznymi zdravotnými problémami ortopedického, neurologického, či postraumatického charakteru (ako bolesti svalov, kĺbov, hlavy, chrbtice, rehabilitácia u poúrazových, pooperačných stavov, oneskorený vývoj u detí, Detská Mozgová obrna, chybné držanie tela, skolióza, Parkinsonova choroba, Cievna Mozgová obrna u dospelých, ...).

Obec zverejní ponuku na prenájom nebytových priestorov na poskytovanie služieb v oblasti zdravotníctva. Ponuka bude zverejnená 15 dní na webovom sídle obce a keď sa neprihlási žiadny pediater tak poslanci vyberú najvhodnejšieho záujemcu, ktorý splní požiadavky súťažne na prenájom.

#### 5. Monitorovacia správa skutočných príjmov a výdavkov k 30.06.2019.

Monitorovaciu správu o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov obce Horný Bar za obdobie I. polroka 2019 prečítal Ing. Demian Štefan, kontrolór obce. Správa bola vypracovaná písomne a tvorí prílohu k zápisnici.

#### 6. II. úprava rozpočtu 2019.

II. úprava rozpočtu bola vypracovaná písomne a tvorí prílohu k zápisnici. K jednotlivým bodom podala podrobné vysvetlivky účtovníčka obce p. Gabriela Nagyová. II. úpravu rozpočtu poslanci jednohlasne schválili.

#### 8. Žiadosť o odkúpenie pozemkov – Vodohosp.výstavba, Pajli Peter.

Starosta obce predložil žiadosť Vodohospodárskej výstavby, š.p., Karloveská 2, P.O.BOX 45, 842 04 Bratislava k zmene druhu časti pozemku – novovzniknutá parcela č. 321/66 o výmere 57 m<sup>2</sup>, ostatné plochy. Pôvodná parcela č. 337 (po odčlenení 57 m<sup>2</sup> bude o výmere 1221 m<sup>2</sup>) zostane naďalej vedená ako orná pôda. Uvedený pozemok je vedený v registre „E“ zapísanej na LV 760 k.ú. Šuľany.

Ďalej predložil žiadosť Pajli Petera, bytom Horný Bar č. 137 o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce v katastrálnom území Horný Bar parc.č. 226/7 o výmere 56 m<sup>2</sup>. Bol schválený zverejniť zámer predaja prebytočného majetku obce priamym predajom.

## 10. Rôzne.

Starosta obce predložil žiadosť Televýchovnej jednotky Družstevník Horný Bar o navýšenie rozpočtu v sume 200.- EUR mesačne na zabezpečenie údržby (kosenie) ihriska. Poslanci schválili navýšenie do konca roka 2019 t.j. v sume 600.- EUR .

Ďalej starosta obce predložil informatívnu správu, že je možné podať projekt cez Arrabona EGTC – názov projektu „Javisko v Hornom Bare“. Ďalšie informácie budú podané na nasledujúcich zasadnutiach obecného zastupiteľstva.

### Uznesenia z III. zasadnutia obecného zastupiteľstva

u z n e s e n i e č. 13/2019

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Bare

a.) berie na vedomie - odznené pripomienky, návrhy, informatívne správy,

u z n e s e n i e č. 14/2019

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Bare

a.) s c h v a ľ u j e – II. úpravu rozpočtu 2019.

b.) s c h v a ľ u j e – monitorovaciu správu skutočných príjmov a výdavkov k 30.06.2019.

c.) s c h v a ľ u j e – ukončenie nájmu nebytových priestorov za účelom prevádzky detskej ambulancie ku dňu 30. septembra 2019.

d.) s c h v a ľ u j e – predaj pozemku vo vlastníctve obce Horný Bar v katastrálnom území Horný Bar, na parc.č. 226/7 o výmere 56 m<sup>2</sup> s priamym predajom a zverejnenie zámeru predaja prebytočného majetku obce.

e.) s c h v a ľ u j e – zverejniť ponuku na prenájom nebytových priestorov na poskytovanie služieb v oblasti zdravotníctva.

u z n e s e n i e č. 15/2019

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Bare

a.) s ú h l a s í – s prenájomom obecného pozemku – cesta Senior care Horný Bar za sumu 2500.- EUR/rok.

b.) s ú h l a s í – so zmenou druhu časti pozemku – novovzniknutá parcela č. 321/66 o výmere 57 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, vedený v registre „E“ zapísanej na LV 760 k.ú. Šuľany.

Nakoľko viac na programe nebolo starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva zakončil.

Štefan Bodó  
starosta obce

Overovatelia:  
Ing. Ladislav Csölley  
Adam Mészáros

Zapisovateľka:  
Ibolya Almásiová